

הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –  
תמ"א 38

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית  
אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה דהן יעקב  
למתן היתר בנייה גוש: 11027 חלקה: 56  
נוף הכרמל 8, קרית אתא

מס' בקשה: 20240006 קרית-אתא.

#### **הבקשה כוללת:**

1. תוספת זכויות בהתאם לתמא 38
2. תוספת 2 יחד מבוקשות 6 יחד במקום 4 יחד
3. גובה המבנה מבוקש 16.16 מ במקום 14.00 מ

#### **הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה**

1. מרווח צידי 2.7 מ במקום 4.0 מ בליטה בקיר אטום
2. תכסית קרקע
3. מרווח קדמי עד 40% עבור מרפסות קונזוליות
4. מרווח קדמי 0 מ במקום 4 מ עבור מבנה אשפה וגז
5. מרווח צידי 0 מ במקום 4 מ עבור מבנה אשפה וגז
6. מרווח אחורי 4.5 מ במקום 5.0 מ
7. מרווחים צידיים 3.6 מ במקום 4.0 מ
8. מרווח אחורי 3.5 מ במקום 5.0 מ עבור גבלית
9. מרווחים צידיים 2.7 מ במקום 4.0 מ עבור גבלית

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו  
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.  
יום שני : 08:00-12:00, 16:00-18:00.  
יום רביעי : 08:00-12:00.  
יום חמישי : 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט : [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il)

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד  
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

**יעקב פרץ**  
**ראש העיר**  
**ויו"ר הוועדה המקומית**