

מס' דף: 1

תאריך: 25/02/2024

ט"ז אדר א תשפ"ד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 2024001 ביום שני תאריך 22/01/24 י"ב שבט, תשפ"ד

השתתפו:

חברים:

עו"ד עדנה שטרניק

מהנדס שמעון דניאל

סגל:

עו"ד קרן רוזליס

אולג לובלסקי

עו"ד אילה סגל גבסי

גב' חגית חרותקה-קובי

גב' אביגיל עמנואל

סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה

מהנדס העיר

היועצת המשפטית

מהנדס מנהל אגף תשתיות

ב"כ הוועדה

אדריכלית הועדה

הנדסאית רישוי

רשימת הבקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	גוש חלקה	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	קלאוזנר 6, קרית אתא	בית-הספר שפרינצק- עיריית קרית-אתא		85 11039	110390085	20230336	1
4	רופין 10, קרית אתא	בית-ספר ירושלים-עיריית קרית-אתא		96 10232	102320096	20230335	2
5	השוק (ש בן גוריון), קרית אתא	בית-הספר חטיבה ב'- רוגוזין-עיריית קרית-אתא		109 10232	102320105	20230334	3
6	רמז 11, קרית אתא	בית ספר רוגוזין חטיבה א'-עיריית קרית-אתא		66 11013	11014049	20230333	4
7	הוגו מולר 13, קרית אתא	בית-ספר תיכון רוגוזין- עיריית קרית-אתא		70 11011	110110070	20230332	5
8	רופין 10, קרית אתא	בית-ספר יסודי פינסקר- עיריית קרית-אתא		96 10232	102320096	20230338	6

מבקש:

♦ בית-הספר שפרינצק-עיריית קרית-אתא

קלאוזנר 6 קרית אתא

עורך:

♦ עיריית קרית אתא

ככר העיריה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ 3061

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: ק.בנימין

כתובת הבניין: קלאוזנר 6, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 11039 חלקה: 85 יעוד: בניני ציבור

תכנית: כ/251/ב

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת 1 כיתת לימוד לבית-הספר שפרינצק במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום

קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

ה מ ל צ ו ת:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מבקש:

♦ בית-ספר ירושלים-עיריית קרית-אתא

רופין 10 קרית אתא

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא

ככר העיריה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/1239

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: מרכז העיר

כתובת הבניין: רופין 10, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10232 חלקה: 96 ;

חלקה: 97 ; 223 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תכנית: כ/150 ח

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מהות הבקשה:

תוספת 1 כיתת לימוד לבית-הספר ירושלים במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

המלצות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מבקש:

♦ בית-הספר חטיבה ב' - רוגוזין-עיריית קרית-אתא

השוק (ש בן גוריון) קרית אתא

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא

ככר העיריה 7 קרית אתא

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: השוק (ש בן גוריון), קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 109; 110; 113; 114 יעוד: בניני ציבור;

גוש: 10232 חלקה: 105; 106 יעוד: בניני ציבור

מטרת שימוש עיקרי **תיאור בקשה**

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת 1 כיתת לימוד לבית-הספר חטיבה ב' "רוגוזין" במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום

קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

ה מ ל צ ו ת:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מבקש:

♦ בית ספר רוגוזין חטיבה א' - עיריית קרית-אתא

רמז 11 קרית אתא

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית אתא

ככר העירייה 7 קרית אתא מיקוד: 28000

תיק ארכיון:

♦ בני/304

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: שכונות המרכז

כתובת הבניין: רמז 11, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 11013 חלקה: 66 יעוד: בניני ציבור

תכנית: כופריתא, כ/150, ח/150

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת 1 כיתת לימוד לבית-הספר חטיבה א' "רוגוזין" במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום

קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

ה מ ל צ ו ת:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מבקש:

♦ בית-ספר תיכון רוגוזין-עיריית קרית-אתא

הוגו מולר 13 קרית אתא

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא

ככר העיריה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/1169

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: מרכז העיר**כתובת הבניין: הוגו מולר 13, קרית אתא**

שטח מגרש נטו: 25008.00 מ"ר

שטח מגרש: 25008.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 15004.80 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 60.00%

גוש וחלקה: גוש: 11011 חלקה: 70 יעוד: בניני ציבור

תכנית: כ/150/ח, כ/150/ש, כ/150/א

מטרת שימוש עיקרי **תיאור בקשה**

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת 2 כיתות לימוד לבית-הספר תיכון "רוגוזין" במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום

קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

ה מ ל צ ו ת:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מבקש:

♦ בית-ספר יסודי פינסקר-עיריית קרית-אתא

רופין 10 קרית אתא

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא

ככר העיריה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/1232

♦ בני/1239

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: מרכז העיר

כתובת הבניין: רופין 10, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10232 חלקה: 96 ;

חלקה: 97 ; 223 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תכנית: ח/150

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

מוסדות חינוך מבנים יבילים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת 1 כיתת לימוד לבית-הספר יסודי "פינסקר" במבנה יביל בקומת הקרקע בתחום קווי הבניין.

הבקשה תואמת תוכנית.

ה מ ל צ ו ת:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

מהנדס שמעון דניאל

מהנדס הועדה

עו"ד עדנה שטרניק

סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה