

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה לתכנון ולבניה

קרית-אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה ספייס בניה ויזמות בע"מ

למתן הקלה בגוש 11024 חלקה 64

בשכונת רחוב התאנים, קרית אתא.

תיק בני/ 110240108 , 20240016 קרית-אתא.

מבוקשות ההקלות הבאות:

1. הקלה ב- 5 יח"ד – 32 יח"ד במקום 27 יח"ד .
2. הקלה ב- 1 קומה – 5 קומות במקום 4 קומות .
3. הקלה בגובה מבנה של 17.5 מ' במקום 14 מ' .
4. הקלה במרווח קדמי (רחי השיטה) של עד 40% - עבור מרפסות קונזוליות .
5. הקלה במרווח קדמי (רחי התאנים) של עד 40% - עבור מרפסות קונזוליות .
6. הקלה במרווח אחורי של עד 40% - עבור מרפסות קונזוליות .
7. הקלה במרווח צידי של 3.6 מ' במקום 4.0 מ' .
8. הקלה במרווח קדמי של 0 מ' במקום 5.0 מ' עבור חדר טרנספורמציה .
9. הקלה במרווחים קדמיים של 0 מ' במקום 3.5 ו-5 מ' – עבור מבנה אשפה ומתקנים טכניים .
10. העברה משטחי שרות המיועדים לחניה מקורה לשטחי שרות כלליים במגרש .
11. הגדלת מסי הכניסות לרכב מ-1 ל-2 .

אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.

יום שני : 08:00-12:00 , 16:00-18:00 .

יום רביעי : 08:00-12:00 .

יום חמישי : 08:00-12:00 .

ובאתר האינטרנט : www.kiryat-ata.org.il

כל מי שיש לו התנגדות למתן ההקלה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בצורת תצהיר (דואר רשום), תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ

ראש העיר

וי"ר הוועדה המקומית