

**פרוטוקול ישיבת ועדת משנה של הועדה המקומית**

ישיבה מספר: 2024001 ביום רביעי תאריך 03/01/24 כ"ב טבת, תשפ"ד בשעה 17:00

**השתתפו:**

**חברים:**

עו"ד עדנה שטרניק  
עו"ד עמנואל סולמונוב  
מר הרצל יהודה  
מר עופר מועלם

**נציגים:**

מר' איזלדן דהר  
**סגל:**

-סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה  
- חבר  
- חבר  
- חבר

נציג שר האוצר

מהנדס שמעון דניאל  
גב' חגית חרותקה-קובי  
עו"ד אילה סגל גבסי  
עו"ד קרן רוזליס  
גב' זהבה ברדוגו  
גב' אוראל מרקוביץ  
גב' אירנה סורבו  
מר' לירס יונגרמן  
גב' שירה שחם  
גב' קרן פלד

**נעדרו**

**חברים:**

מר ברבי עופר

**נציגים:**

גב' סיסו-אהוביה הדס  
גב' מיכל דנציגר  
גב' סלמה לילך  
מר בן בוחר אופיר  
מר אייל סייג  
פקד רמי מזרחי  
אינג' הראל דמתי  
מיכל עייק

**סגל:**

גב' זיוה בן חמו  
אולג לובלסקי  
עו"ד יוסף סגל  
גב' גלית פרנקל  
גב' אליס מקולי  
מר כהן צחי  
גב' אתי בן ישי  
גב' אביגיל עמנואל  
גב' ירדן שליין מויאל

-מהנדס העיר  
-אדריכלית הועדה  
-ב"כ הועדה  
-היועצת המשפטית  
- מזכירת הועדה  
-הנדסאית תב"ע  
-הנדסאית תב"ע  
-הנדסאי תב"ע  
-הנדסאית תב"ע  
-מזכירת תב"ע

- חבר

- נציגת שר האוצר - (בזום)  
-נציגת שר הבריאות  
- נציג מכבי אש, חיפה  
-נציג רשות מקרקעי ישראל  
נציג שר האוצר בעל דעה מייעצת.  
-נציג המשטרה  
-נציג משרד התחבורה  
-מ"מ נציגת השרה לאיכות הסביבה

-סגנית מהנדס העיר  
מהנדס מנהל אגף תשתיות  
-ב"כ הועדה  
-הנדסאית רישוי.  
- רכזת בקרה ותיעוד  
- הנדסאי רישוי  
-הנדסאית רישוי  
הנדסאית רישוי  
הנדסאית רישוי

**החלטה: לאשר.**

**השתתפו:**

- מר גדי דגני - שמאי הוועדה.
- מר ניר בני - שמאי ממשרד גדי דגני.
- הגב' אירית זיו - מנהלת הפרוייקט.
- עו"ד יעל אוריאלי - עו"ד שיכון עובדים.

**השתתפו בזום:**

- מר יורם רק - שמאי.
- מר יצחק חלפון - מתכנן.
- מר סלווה יודשקין - דרכים ותנועה ינון מהנדסים.

**רשימת נושאים תכנוניים**

סעיף	מספר	שם התכנית/נושא תכנוני	גוש	מחלקה	עד חלקה
1	305-0603571 דיון בהתנגדויות	שלב א' - מערב קרית אתא	11007	1	1

**שם:** שלב א' - מערב קרית אתא  
נושא: דיון בהתנגדויות  
קרית אתא  
שטח התוכנית: 590,000.000 מ"ר  
סמכות: ועדה מקומית

יחס	לתכנית
כפיפות	305-0754853
	150/כ
	ח/150/כ
כפיפות	222/כ
כפיפות	ב/222/כ
כפיפות	ב/450/כ
כפיפות	תמל/1025

התכנית ממוקמת במערב קרית אתא, תחומה בין רחוב ביאליק בצפון, רחוב התעלה ממזרח, רחוב זבולון מדרום ושכונת פרוסטיג ממערב.

### בעלי עניין:

יזם/מגיש:	שיכון ובינוי נדלן
✦	עיריית קרית אתא
✦	יצחק חלפון
✦	אירית גיל
✦	יורם ברק-שמאי מטעם היזם
✦	עו"ד בועז סטלקול-ב"כ ריינשטיין שלמה
✦	עו"ד לניאדו יהושע-ב"כ חברת רועי וי
✦	עו"ד יהודה שטרן-ב"כ טל תמר
✦	עו"ד יהודה שטרן-ב"כ ארנס ארד אהובה
✦	עו"ד אורון סלמון-ב"כ סלמון ברכה
✦	עו"ד אורון סלמון-ב"כ פליישמן דרור
✦	עו"ד אורון סלמון-ב"כ פליישמן מאיר
✦	עו"ד אורון סלמון-ב"כ ציפורה מוריה
✦	עו"ד בראון איתי-ב"כ רזאל צבי
✦	עו"ד בראון איתי-ב"כ נוימן מלכה
✦	עו"ד בראון איתי-ב"כ אייזנבך בלה
✦	עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי סימי
✦	עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי אורן
✦	עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי יוסי
✦	עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי יפית
✦	עו"ד אהרוני רונן-ב"כ וייס גליה
✦	פיק אריה
✦	פיק בועז
✦	פיק-משיח ענת
✦	אברהם יוסף
✦	עמור חנה ואשר
✦	טופז אסתי
✦	הימנותא בע"מ
✦	עו"ד ישראל ענדען-ב"כ לאלזארי חיים ו

- עו"ד אליאס חזי-ב"כ מייסטר לביאה
- עו"ד יעל אוריאלי-ב"כ שיכון ובינוי נ
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ רייכמן בתיה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שחר תמר
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ פד הצור עודד
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ליאכובצקי סרגי
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ יעל סורק
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ סורק אלון
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ צירט יצחק עמית
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קנובש טללה תגא
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ תגאייה אבי
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ צור שי
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בכר שירה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ מימון עליזה מר
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ דביא-מימון מיכ
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אשרי יושבי בית
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קרפיוול אסתר
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלגית מיה דבור
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ דקל אברהם
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אפשטיין מוריה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בנימין עופר
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ גרינברג יובל י
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קלרמן משה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קלרמן עטרת
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שחם יעל
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אסי אלעד ברוך
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בן יהודה אהוד
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ספקטור דימטרי
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ינקו מירב
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ינקו מנחם ראוב
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ סעדיה אילן
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בן צבי עמית
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ישעיה מוריס
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שמואלביץ אלון
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ חיים
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ עדה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רפאל
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רות אידה
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רון
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ לילך
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בלין יגאל
- עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בלין-קניג אירי
- עו"ד גיל מליחי-ב"כ י.קליימקס נדל"ן
- עו"ד גיל מליחי-ב"כ אהרן אברהם
- עו"ד גיל מליחי-ב"כ אהרון אילנה

- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ דהן עומר
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ דהן עידו
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ מלאכי אהרן דוד
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ציבוטרו אלה
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ רולר אליס
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ וקנין אוסנת
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ וקנין ירון ציון
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ טורם ליאור
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבנה ענר
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבוביץ דן
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבוביץ טליה
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ראובן שולמית
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ חיים מאור
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ קרייב נטליה
- ◆ ישראל אלנקוה-שמאי חב' רועי ו. אחז(2)
- ◆ שי סקיף-שמאי-רייכמן, שחר ואח'(3)
- ◆ שמאי גרשון פנחסיק-בכמוצקי ואח'(7)
- ◆ שי סקיף-שמאי ואקנין, טורם ואח'(8)
- ◆ כהן עופר-שמאי-הימנותא בע"מ(14)
- ◆ שטרר עמית-שמאי מייסטר לביאה(16)

**◆ שמאי מטעם התובע:**

**כתובת:**

קרית אתא

**גושים / חלקות לתכנית :**

**חלקות בשלמותן:**

גוש : 11007	חלקות : 1, 2, 3
גוש : 11007	חלקות : 4, 5, 6
גוש : 11007	חלקות : 7, 8, 9
גוש : 11007	חלקות : 10, 11, 12
גוש : 11007	חלקות : 13, 14, 15
גוש : 11007	חלקות : 16, 17, 18
גוש : 11007	חלקות : 19, 20, 21
גוש : 11007	חלקות : 22, 23, 24
גוש : 11007	חלקות : 25, 26, 27
גוש : 11007	חלקות : 28, 29, 30
גוש : 11007	חלקות : 31, 32, 33
גוש : 11007	חלקות : 34, 35, 36
גוש : 11007	חלקות : 37, 38, 39
גוש : 11007	חלקות : 40, 41, 42
גוש : 11007	חלקות : 43, 44, 45
גוש : 11007	חלקות : 47, 48, 49
גוש : 11007	חלקות : 50 ,
גוש : 11046	חלקות : 2
גוש : 11047	חלקות : 2, 3, 4
גוש : 11047	חלקות : 5, 6, 7
גוש : 11047	חלקות : 8, 9, 10
גוש : 11047	חלקות : 11, 12, 13
גוש : 11047	חלקות : 14, 15, 16
גוש : 11047	חלקות : 17 ,
גוש : 11048	חלקות : 1, 7, 8
גוש : 11048	חלקות : 9, 10, 22
גוש : 11048	חלקות : 23, 24, 25
גוש : 11048	חלקות : 26, 27, 28
גוש : 11048	חלקות : 29, 30, 31

45, 33, 32 : חלקות	11048 : גוש
, 46 : חלקות	11048 : גוש
4, 3, 2 : חלקות	11050 : גוש
7, 6, 5 : חלקות	11050 : גוש
10, 9, 8 : חלקות	11050 : גוש
13, 12, 11 : חלקות	11050 : גוש
16, 15, 14 : חלקות	11050 : גוש
19, 18, 17 : חלקות	11050 : גוש
22, 21, 20 : חלקות	11050 : גוש
25, 24, 23 : חלקות	11050 : גוש
28, 27, 26 : חלקות	11050 : גוש
31, 30, 29 : חלקות	11050 : גוש
34, 33, 32 : חלקות	11050 : גוש
37, 36, 35 : חלקות	11050 : גוש
40, 39, 38 : חלקות	11050 : גוש
43, 42, 41 : חלקות	11050 : גוש
46, 45, 44 : חלקות	11050 : גוש
49, 48, 47 : חלקות	11050 : גוש
54, 51, 50 : חלקות	11050 : גוש
57, 56, 55 : חלקות	11050 : גוש
60, 59, 58 : חלקות	11050 : גוש
63, 62, 61 : חלקות	11050 : גוש
73, 72, 64 : חלקות	11050 : גוש
76, 75, 74 : חלקות	11050 : גוש
81, 80, 79 : חלקות	11050 : גוש
84, 83, 82 : חלקות	11050 : גוש
87, 86, 85 : חלקות	11050 : גוש
90, 89, 88 : חלקות	11050 : גוש
93, 92, 91 : חלקות	11050 : גוש
96, 95, 94 : חלקות	11050 : גוש
100, 98, 97 : חלקות	11050 : גוש
106, 105, 101 : חלקות	11050 : גוש
109, 108, 107 : חלקות	11050 : גוש
112, 111, 110 : חלקות	11050 : גוש
115, 114, 113 : חלקות	11050 : גוש
118, 117, 116 : חלקות	11050 : גוש
, 119 : חלקות	11050 : גוש
3, 2, 1 : חלקות	11052 : גוש
8, 7, 4 : חלקות	11052 : גוש
11, 10, 9 : חלקות	11052 : גוש
15, 14, 13 : חלקות	11052 : גוש
18, 17, 16 : חלקות	11052 : גוש
21, 20, 19 : חלקות	11052 : גוש
24, 23, 22 : חלקות	11052 : גוש
27, 26, 25 : חלקות	11052 : גוש
30, 29, 28 : חלקות	11052 : גוש
33, 32, 31 : חלקות	11052 : גוש
41, 35, 34 : חלקות	11052 : גוש
44, 43, 42 : חלקות	11052 : גוש
47, 46, 45 : חלקות	11052 : גוש
50, 49, 48 : חלקות	11052 : גוש
53, 52, 51 : חלקות	11052 : גוש
61, 60, 59 : חלקות	11052 : גוש
64, 63, 62 : חלקות	11052 : גוש
67, 66, 65 : חלקות	11052 : גוש
70, 69, 68 : חלקות	11052 : גוש
, 77, 71 : חלקות	11052 : גוש
	<b>חלקי חלקות:</b>
46 ח"ח	11007 : גוש
50, 48, 47 ח"ח	11008 : גוש

11008 : גוש	ח"ח 56, 55, 51
11008 : גוש	ח"ח 111, 108, 58
11046 : גוש	ח"ח 4
11047 : גוש	ח"ח 1
11048 : גוש	ח"ח 16, 11, 2
11048 : גוש	ח"ח 39, 34, 21
11048 : גוש	ח"ח , 44
11050 : גוש	ח"ח 99, 77, 1
11050 : גוש	ח"ח , 103, 102
11052 : גוש	ח"ח 72, 54, 36
11052 : גוש	ח"ח 79, 78, 73
11540 : גוש	ח"ח 155, 153

**מטרת הדיון**

דיון בהתנגדויות לאחר פרסום התכנית לפי סעיף 106 ב' בתאריך 19.05.2023 ודיון למתן תוקף

**מטרת התוכנית**

הקמת שכונת מגורים חדשה ופארק ציבורי במערב קריית אתא.

**התנגדויות:**

התנגדות

**מתנגדים:**

- ♦ עו"ד בועז סטלקול-ב"כ ריינשטיין שלמה קדיש לוז 11 קרית מוצקין מתנגד מספר 1 גוש 11050 חלקה 100 התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד לניאדו יהושע-ב"כ חברת רועי ו.י. דרך עכו 140 קרית ביאליק התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יהודה שטרן-ב"כ טל תמר פריש דניאל 3 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יהודה שטרן-ב"כ ארנס ארד אהובה פריש דניאל 3 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אורון סלמון-ב"כ סלמון ברכה המלך ג'ורג' 38 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אורון סלמון-ב"כ פליישמן דרור המלך ג'ורג' 38 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אורון סלמון-ב"כ פליישמן מאיר המלך ג'ורג' 38 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אורון סלמון-ב"כ ציפורה מוריה המלך ג'ורג' 38 תל אביב - יפו התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד בראון איתי-ב"כ רזאל צבי ז'בוטינסקי 33 רמת גן התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד בראון איתי-ב"כ נוימן מלכה ז'בוטינסקי 33 רמת גן התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד בראון איתי-ב"כ אייזנבך בלה ז'בוטינסקי 33 רמת גן התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי סימי יסמין 15 דירה 1 קרית אתא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי אורן יסמין 15 דירה 1 קרית אתא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי יוסי יסמין 15 דירה 1 קרית אתא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יצחק בר-ב"כ בכמוצקי יפית יסמין 15 דירה 1 קרית אתא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אהרוני רונן-ב"כ וייס גליה ז'בוטינסקי 7 רמת גן התנגדות לתכנית לפי 106ב

ז'בוטינסקי 7 מגדל משה אביב קומה 27, רמת גן 52520



- ♦ פיק אריה הברוש 11 דירה 35 קרית מוצקין  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ פיק בועז הברוש 11 דירה 35 קרית מוצקין  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ פיק-משיח ענת הברוש 11 דירה 35 קרית מוצקין  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ אברהם יוסף קרית אתא ת.ד. 98  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עמור חנה ואשר בן יהודה 35 קרית אתא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ טופז אסתי זבולון 36 קרית אתא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ הימנותא בע"מ קק"ל 1 ת.ד. 7283 ירושלים  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד ישראל ענדען-ב"כ לאלזארי חיים ו נהר הירדן 1 בית שמש  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אליאס חזי-ב"כ מייסטר לביאה שד כצנלסון 24 דירה 5 קרית אתא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד יעל אוריאל-ב"כ שיכון ובינוי נ ברקוביץ 4 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ רייכמן בתיה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שחר תמר הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ פד הצור עודד הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ליאכובצקי סרגי הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ יעל סורק הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ סורק אלון הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ צירט יצחק עמית הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קנובש טללה תגא הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ תגאיה אבי הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ צור שי הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בכר שירה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ מימון עליזה מר הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ דביא-מימון מיכ הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אשרי יושבי בית הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קרפיול אסתר הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלגית מיה דבור הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ דקל אברהם הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אפשטיין מוריה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב

- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בנימין עופר הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ גרינברג יובל י הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קלרמן משה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ קלרמן עטרת הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שחם יעל הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אסי אלעד ברוך הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בן יהודה אהוד הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ספקטור דימטרי הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ינקו מירב הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ינקו מנחם ראוב הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ סעדיה אילן הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בן צבי עמית הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ ישעיה מוריס הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ שמואלביץ אלון הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ חיים הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ עדה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רפאל הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רות אידה הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ רון הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ אלקבץ לילך הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בלין יגאל הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד אבריאן קובי-ב"כ בלין-קניג אירי הרכבת 58 תל אביב - יפו  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד גיל מליחי-ב"כ י.קלימקס נדלין התע"ש 18 כפר סבא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד גיל מליחי-ב"כ אהרן אברהם התע"ש 18 כפר סבא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד גיל מליחי-ב"כ אהרון אילנה התע"ש 18 כפר סבא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד גיל מליחי-ב"כ דהן עומר התע"ש 18 כפר סבא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב
- התנגדות לתכנית לפי 106ב ♦ עו"ד גיל מליחי-ב"כ דהן עידו התע"ש 18 כפר סבא  
התנגדות לתכנית לפי 106ב

- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ מלאכי אהרן דוד התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ צ'בוטרו אלה התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ רולר אליס התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ וקנין אוסנת התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ וקנין ירון ציון התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ טורם ליאור התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבנה ענר התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבוביץ דן התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ליבוביץ טליה התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ ראובן שולמית התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ חיים מאור התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב
- ◆ עו"ד גיל מליחי-ב"כ קרייב נטליה התע"ש 18 כפר סבא התנגדות לתכנית לפי 106ב

**החלטות**

- ההתנגדויות נשמעו.
- נשמעה התייחסות יזם התוכנית ושמאי התוכנית.
- הוועדה תתכנס לדיון פנימי לקבלת החלטה.

בהתאם לסעיף 48.1(ג) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965, פרסום זה כפוף לאישור פרוטוקול הדיון אשר יובא לאישור בסדר היום של הישיבה הבאה.

מהנדס שמעון דניאל  
מהנדס הועדה

עו"ד עדנה שטרניק  
סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה