

הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –
תמ"א 38

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית

אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה ק.ב.ברקן הנדסה בע"מ

למתן היתר בנייה גוש: 11008 חלקה: 101

ברחוב דרך העצמאות 103, קרית אתא

מס' בקשה: 20230273 קרית-אתא.

הבקשה כוללת :

1. תוספת זכויות בניה לפי תמ"א 38 .
2. תוספת יחידות מ-10.62 ל-13 יח"ד.

הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה

1. מרווח ציד 0 מ' לשצ"פ .
2. הקלה בתכסית בקומת המרתף .
3. הקלה במרווח צידי 3.6 מ' במקום 4.0 מ' .
4. הקלה במרווח אחורי של 4.5 מ' במקום 5.0 מ' .
5. הקלה במרווח אחורי של עד 40% - עבור מרפסות קונזוליות .
6. הקלה בתכסית קומת הקרקע .
7. תוספת שטח עבור נגישות .
8. הקלה במעבר בשטחי שרות המיועדים לחניה תת קרקעית לשטחי שרות כלליים במגרש .

אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבנייה ולתקנות מכוחו ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.

יום שני : 08:00-12:00, 16:00-18:00.

יום רביעי : 08:00-12:00.

יום חמישי : 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט : www.kiryat-ata.org.il

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו , תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ
ראש העיר
ויו"ר הוועדה המקומית