

הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –
תמ"א 38

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית
אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה י.ד. זמיר חברה לבניין בע"מ
למתן היתר בנייה גוש: 11051 חלקה: 66
ברחוב זבולון 20, קרית אתא

מס' בקשה: 20230236 קרית-אתא.

הבקשה כוללת:

1. תוספת זכויות בהתאם לתמא 38
2. תוספת קומה אחת מבוקשות 8 קומות במקום 7 קומות
3. תוספת יחד
4. גובה המבנה מבוקש 30 מ

הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה

1. תכסית קרקע
2. מרווח קדמי עד 40% עבור מרפסות קונזוליות
3. שלוש כניסות לחלקה
4. מרווח צידי 3.6 מ במקום 4.0 מ
5. תוספת 2 יחד מבוקשות 16 יחד במקום 14 יחד
6. העברת שטחי שרות מחניה מקורה לשטחי שרות אחרים במבנה

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.
יום שני: 08:00-12:00, 16:00-18:00.
יום רביעי: 08:00-12:00.
יום חמישי: 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט: www.kiryat-ata.org.il
כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ
ראש העיר
ויו"ר הוועדה המקומית