

הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –
תמ"א 38

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית
אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה א.ד. סקורפיו
למתן היתר בנייה גוש: 11018 חלקה: 38
ברחוב יהודה הלוי 9, קרית אתא

מס' בקשה: 20230272 קרית-אתא.

הבקשה כוללת:

1. תוספת זכויות בניה לפי תמ"א 38.
2. גובה המבנה מבוקש 24.11 מ' במקום 14.0 מ'.
3. תוספת 4 יח"ד.

הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה:

1. קו בנין קדמי 0 מ' במקום 4.0 מ' עבור ביתן אשפה וגז.
2. קו בנין צידי 0 מ' במקום 4.0 מ' עבור ביתן אשפה וגז.
3. הקלה בקווי בניין צידיים עד 10%.
4. הקלה בקו בנין אחורי עד 10%.
5. מרווח קדמי 2.0 מ' במקום 4.0 מ' עבור מרפסות קונזוליות.
6. תכסית קרקע.
7. העברת שטחי שירות מחניה מקורה לשטחי שירות אחרים במבנה.
8. תוספת יח"ד אחת.

אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.
יום שני: 08:00-12:00, 16:00-18:00
יום רביעי: 08:00-12:00
יום חמישי: 08:00-12:00

ובאתר האינטרנט: www.kiryat-ata.org.il

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ
ראש העיר
ויו"ר הוועדה המקומית