

ישיבת מועצת עיר מן המניין קרית אתא
ביום ד', 31.5.2023, י"א בסיון תשפ"ג

השתתפו:

ראש העיר	-	מר יעקב פרץ
סגן ומ"מ ראש העיר	-	עו"ד מימון טולדנו
חבר	-	מר אריה מיזלס
חבר	-	מר אריה נחום
חבר	-	מר עופר ברבי
חבר	-	מר עופר מועלם
חבר	-	מר הרצל יהודה
חבר	-	מר אלי ניר
חבר	-	מר אלקנה ויסנשטרן
חבר	-	מר עמנואל סולומונוב
חברה	-	גב' עטרה ברגר
חבר	-	מר ציון אסולין
חברה	-	גב' רחל אסרף
חבר	-	מר רואי דוד
חברה	-	גב' הילה רובין-שלם

סגל:

מנכ"ל העיריה	-	מר בני חזן
יועמ"ש של העירייה	-	עו"ד רוזליס קרן
מהנדס הועדה	-	מר שמעון דניאל
יועץ משפטי	-	עו"ד יוסי סגל
רו"ח (בזום לסעיף 4)	-	רו"ח אלעד מאירי
מבקר העיריה	-	מר אלישע שלם

רשמה:

עוזרת רה"ע	-	גב' סימה הירשל
------------	---	----------------

על סדר היום:

1. הצעות לסדר היום:

- 1.1 הקמת מנהיגות קהילתית במרחב העירוני בשגרה ובחירום. (הילה)
- 1.2 ארגון מחדש של המקלטים הציבוריים והקצאת מקום חלופי לעמותות ולגופים הפועלים כיום במקלטים. (הילה)
- 1.3 חוק הדגל שהתקבל בכנסת – הכנת תשתית לדגלול במוסדות החינוך ובמבני ציבור. (ציון)
- 1.4 בוגרים מספרים – פרויקט לבוגרי ביה"ס התיכון "רוגוזין". (ציון)
2. תשובות לשאלות.
3. **אישור החלטות ועדת כספים:**
 - 3.1 תב"רים.
 - 3.2 תרומה שנתית ע"ס 1,000 ₪ לאגודת "ידידי מרכז רפואי זבולון".
 4. דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא בע"מ ליום 31.12.22.
 5. בהמשך להחלטות מועצת העיר מ-5.4.2017 ו-24.6.2020 אישור הארכת מועד פירעון הלוואה ע"ס 9,360,000 ₪ שניתנה לחברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא ב-3 שנים נוספות באותם תנאים, 2 אחוז לשנה.
 6. **הקצאות מבנים ללא תמורה לשנה:**
 - 6.1 הקצאה למרכז גני הילדים ברח' אלבז 24 גוש 10500 חלק מחלקות 20 ו-36 (2 כיתות גן)
 - 6.2 הקצאה לרשת מעין החינוך התורני ברח' אלבז 24 גוש 10500 חלק מחלקות 20 ו-36 (בית ספר יסודי)
 - 6.3 הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' שיבת ציון 25 גוש 11006 חלקות 70, 71 (תיכון לבנות)
 - 6.4 הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' יבניאלי 29 גוש 10509 חלקה 15 (2 כיתות גן)
 - 6.5 הקצאה מרכז מהחינוך העצמאי לת"ת ובתי ספר (ע"ר) ברח' הרב מימון 2 גוש 10508 חלקה 25 (יסודי בנות)

7. צו הכרזה על מגרש ריקים כמגרשי חניה מכוח חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) תשמ"ז-1987, על המקרקעין הידועים כגוש 11009 חלקות 15, 17 ו-18 גוש 11025 חלקות 95 ו-96 (מצ"ב חו"ד משפטית)
8. מינוי הרכב ועדת הערר לארנונה.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המנין.

1. הצעות לסדר היום:

1.1 הקמת מנהיגות קהילתית במרחב העירוני בשגרה ובחירום. (הילה)

י. פרץ, רה"ע: על סדר היום הצעות לסדר. הראשונה הקמת מנהיגות קהילתית

במרחב העירוני בשגרה ובחירום. הילה שלם, בבקשה.

ה. רובין שלם: תודה. בעצם ההצעה לסדר מדברת על זמן חירום וגם לא בזמן חירום.

אני יודעת שיש מערך חירום בקרית אתא אבל אני מדברת על משהו שהוא יותר קהילתי.

הכוונה היא בעצם להגיע לכל ועדי הבתים שנמצאים בקרית אתא וליצור מאגר נתונים של כל הוועדים. חלילה ויש רעידת אדמה, חלילה וקורה איזשהו מחדל כלשהו בזמן חירום, יש לנו יכולת כריזה להגיע לתושבים ע"י וועדי הבתים.

אם חלילה שוב פעם יש רעידת אדמה ורחוב בורוכוב מתנתק מאזורו, יש לנו יכולת לבוא ולדבר עם וועדי הבתים לדעת אם יש מישהו שיש לו קושי ואיך אפשר להגיע אליו.

מעבר לזה גם ברמה של לא משבר גדול מדי, אם מישהו חווה התקף לב, נחנק, לא יודעת, כל אופציה כזאת בעצם יש את וועדי הבתים שאפשר לתקשר איתם, שהם יכולים לעזור, להעביר להם השתלמויות של מד"א. בעצם כוח עזר לשעת חירום.

זה קורה בעיריית חיפה. אני חלק מהמערך הזה בעיריית חיפה כעובדת עיריית חיפה ואני מאוד מאמינה במודל הזה. אני חושבת שיהיה נכון

גם מבחינה קהילתית להתקרב לוועדי הבתים, לשמוע את הצרכים שלהם וכמובן לעזור להם בשעת חירום. אני מציעה לקחת את זה בחשבון ולהוסיף את זה למערך החירום הקיים.

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה. בקצרה. אנחנו במערך החירום שלנו שהוא בוועדות החובה אנחנו יצאנו, ולא פעם ראשונה, אנחנו לאורך כל השנים בוחרים מנהיגות שמצטרפת מה שנקרא לכל פעילות שעת החירום שלנו בעיר. אנחנו במהלך חודש יוני גם מקימים קורס ל-70 מנהיגים שהם נציגי השכונות,

ה. רובין שלם: זה מגיע לכל וועדי הבתים?

י. פרץ, רה"ע: הפרסום לכל וועדי הבתים, בכל המדיות, בכל המקומות.

ה. רובין שלם: אני לא יצא לי לראות,

י. פרץ, רה"ע: אז את יכולה להצטרף.

ה. רובין שלם: אני אשמח.

י. פרץ, רה"ע: תבואי לקורס הזה תראי ותוכלי להבין קצת יותר. אז אני מבקש להוריד את זה מסדר היום כי אנחנו בתוך הפעילות הזאת ביג טיים הרבה שנים.

ה. רובין שלם: אם זה קורה אז זה מבורך.

י. פרץ, רה"ע: מי בעד? מי נגד? 1.

1.2 ארגון מחדש של המקלטים הציבוריים והקצאת מקום חלופי לעמותות ולגופים

הפועלים כיום במקלטים. (הילה)

י. פרץ, רה"ע: אנחנו עוברים לסדר היום הבא ארגון מחדש של המקלטים הציבוריים והקצאת מקום חלופי לעמותות ולגופים הפועלים כיום במקלטים. הילה בבקשה.

ה. רובין שלם: טוב. אז חזרנו לתחום החירום. יש איזה מנהג, אני לא יודעת אפילו איך לקרוא לזה, שהמקלטים הציבוריים הפכו להיות מקומות פעילות לכל מיני ארגונים ועמותות. עכשיו הארגונים והעמותות מאוד מאוד

מבורכים, אם זה יד שרה ומד"א, הפעילות שלהם מאוד מבורכת, גם חלק תנועות נוער. בהחלט מבורך.

רק זה לא הייעוד של המקום. בעצם המקלטים נועדו לשעת חירום ובאמת באירוע שהיה לאחרונה בשעת חירום פנו אלי הרבה מאוד תושבים שאמרו הבית שלי מאוד ישן באזור יוספטל, שדה בוקר. הבית שלי מאוד מאוד ישן, לו תיפול פה איזושהי רקטה, משהו שיקרה, לאיפה אני הולך? אני חושש. אין התחדשות עירונית בקרית אתא, אין מנהלת התחדשות עירונית בקרית אתא. וגם מה? אין להם מקלט ציבורי. למה? כי יש פעילות במקלט הציבורי הזה.

אז אני באה ואומרת, שוב, המקלטים האלה צריכים לשמש את ייעודם. היעוד שלהם זה מקלט לשעת חירום. את כל העמותות האלה צריך לכבד אותם, לתת להם מבנה ראוי, לא חסר מקומות שאפשר לאכלס אותם. לא במקלטים לשעת חירום.

אני חושבת שצריך להפסיק עם המנהג הזה, לצאת לדרך חדשה, למצוא להם מקום ייעודי, מכבד. לא הגיוני שמד"א יפעלו איפה שהם נמצאים. לא הגיוני כל ההתנהלות הזאת. צריך להחזיר עטרה ליושנה, המקלטים צריכים להיות מקלטים.

טוב, תודה.

י. פרץ, רה"ע:

אני מבקש להתייחס,

צ. אסולין:

לא, לא, אנחנו עוד לא העלינו את זה לסדר יום, עם כל הכבוד. זה לא על הסדר של הישיבה. אז אנחנו כן, תראי, לגבי המקלטים שיש לנו לתת מענה מה שנקרא לכל אותן יחידות דיור שאין בהן מקלטים ואין בהם ממ"דים, אז המקלטים האלה נמצאים מה שנקרא בשעת חירום פתוחים לטובת הציבור והם נגישים מאוד.

י. פרץ, רה"ע:

זה שהמקלטים האלה נהפכים להיות רב תכליתיים בהזדמנות הזאת שאנחנו מאפשרים לגורמים נוספים לעסוק במקלטים האלה ולנצל את

המקלטים האלה לפעילות ציבורית כי אנחנו ברוב הימים נמצאים בימי שגרה ולא דווקא בימי חירום. ואם נופלים עלינו ימים של מלחמה אז כמו שאת יודעת שמערך החירום שלנו יודע להשתלט על זה מהר מאוד, זה לא שיש פה איזושהי פעולת סרבנות חלילה, דווקא כל גורמי ההצלה האחרים ונוספים שפעילים במקלטים הרב תכליתיים האלה, להיפך, הם משודרגים, הם מקבלים מה שנקרא טיפול אינטנסיבי יום יומי ושוטף ולכן יש פעילות מבורכת במובן הזה שמבנים כאלה שלא יהיו כאבן שאין לה הופכין לאורך השנים והימים כי אנחנו לא כל הזמן במלחמה, אנחנו ברוב הימים ימי שגרה וימי שלום. אז אני מבקש להסיר את זה מסדר היום. מי בעד?

- ה. רובין שלם: המקלטים האלה עמוסים בצידוד ולא נפתחים כולם בשעת חירום.
- י. פרץ, רה"ע: מי נגד? זה לא קורה.
- ה. רובין שלם: זה כן קורה. כי לא פותחים אותם בשעת חירום ואומרים להם תלכו למקלט ישן אחר שהוא פנוי,
- י. פרץ, רה"ע: אז בואי נסיים את ההצבעה ואני אתן לך להעיר את ההערה. מי בעד?
- ה. רובין שלם: לא, זה לא עובד ככה כי אתה לא אומר ככה.
- י. פרץ, רה"ע: לא חשוב. מי בעד?
- ה. רובין שלם: והאמת היא שהאנשים האלה,
- י. פרץ, רה"ע: מי נגד?
- ה. רובין שלם: כמובן שאני נגד.
- י. פרץ, רה"ע: 1 נגד. תודה רבה.
- ה. רובין שלם: כי דואגים לציבור.
- י. פרץ, רה"ע: אנחנו דואגים כל הזמן לציבור.
- ה. רובין שלם: ברור, בגלל זה סוגרים מקלטים,
- י. פרץ, רה"ע: מתוך הראיה הזאת ורק תצאי מנקודת הנחה שאנחנו עובדים בשיתוף פעולה מלא עם,

- ה. רובין שלם: עם וועדי הבתים שלא כולם יודעים מי הם.
- י. פרץ, רה"ע: עם כוחות הבטחון ושירותי הבטחון. מי שאמון על המקלטים האלה זה צה"ל, אנחנו עובדים איתו בצמוד, יש לנו איש במשרה מלאה שמטפל במקלטים האלה. אנחנו יום יום עוברים ביקורת של המקלטים האלה, רמת המוכנות של המקלטים, לא רק הציבוריים, גם המקלטים הפרטיים שאנחנו פוקדים אותם מפעם לפעם בביקורת, אנחנו ברמת מה שנקרא מוכנות ברמה לעילא ולעילא, רק לברכה. ואני מברך את כל אלה שעוסקים במלאה.
- ה. רובין שלם: אין שום קשר בין הדברים.
- י. פרץ, רה"ע: תודה רבה. הנושא הסתיים.

1.3 חוק הדגל שהתקבל בכנסת – הכנת תשתית לדגלול במוסדות החינוך ובמבני

ציבור. (ציון)

- י. פרץ, רה"ע: חוק הדגל שהתקבל בכנסת. הצעה לסדר נוספת חוק הדגל שהתקבל בכנסת – הכנת תשתית לדגלול במוסדות החינוך ובמבני ציבור. ציון אסולין בבקשה.
- צ. אסולין: תודה. אם היית נותן לי להתייחס קצת למקלטים, אני כבר עשיתי עבודה,
- י. פרץ, רה"ע: ציון, אבל זה לא עלה לסדר יום ואני מבקש ממך לא לדון. לא, לא, לא, הכל טוב.
- צ. אסולין: אבל לא נורא. אוקי. אני רוצה להתייחס ברשותך לחוק הדגל שהתקבל בכנסת שחובה על כל מבני הציבור, בין אם זה מבנים עירוניים ובין אם זה מוסדות חינוך, שילוט דגלים וטרנרים. יש בתי ספר שכן מקפידים על הדברים האלו, וכל בית ספר עושה את זה כראות עיניו.
- הייתי מציע שהטרנרים יהיו טרנרים אחידים כמו שיש לנו ביד לבנים, כמו שיש לנו בכניסה לקרית אתא באנדרטת לח"י, זה דבר שמאוד מכבד את המעמד, מכבד את המקום. וביחד אני חושב שהעירייה יחד

עם מהנדס העיר צריכים לבדוק את כל הטרנים בשיתוף פעולה עם בית הספר ולעשות טרנים אחידים. ואין לי שום בעיה שזה יעבור לוועדת החינוך שתבדוק את כל הנושא הזה ושיהיו דגלים אחידים. כי עשיתי סיור לאחרונה, בחלק ראיתי, בחלק לא ראיתי, אבל זה דבר שמאוד הייתי רוצה שיהיה בכל מבני הציבור חובה להניף דגל ישראל בצורה אחידה. תודה רבה.

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה, ציון. תראה, הנושא של הדגלול הוא קיים, הוא ישנו בבתי הספר ואני חושב שזה חלק כבר ממערך ארגון שיש אותו, הוא קיים. אנחנו לא ניתן לו דגש יתר על המידה בהחלטת מועצת עיר כי זה חוק וזו הוראה ואנחנו משלבים את התהליך הזה.

הנושא של האחידות היא קיימת גם בשילוט עצמו של בית הספר ואנחנו כבר שם. אז אני לא רואה טעם מה שנקרא לתת לזה עכשיו ביטוי בהחלטה ולהיכנס לדיון ולהתחיל עכשיו לחשוב על גודל העמוד ועובי הדגל וגודל הדגל.

מן הסתם בוא ניתן למערכת החינוכית והמקצועית ההנדסית של העיריה לעשות את העבודה שלה.

צ. אסולין: זה מה שרציתי.

י. פרץ, רה"ע: אז אין טעם להעלות את זה לסדר היום. אז בוא, אנחנו מבקשים להסיר את זה מסדר היום. זה הענין. מי בעד? מי נגד? 4 נגד להוריד את זה מסדר היום. הנושא ירד.

1.4 בוגרים מספרים – פרויקט לבוגרי ביה"ס התיכון "רוגוזין". (ציון)

י. פרץ, רה"ע: בוגרים מספרים – פרויקט לבוגרי ביה"ס התיכון "רוגוזין". ציון בבקשה.

צ. אסולין: ביי"ס רוגוזין ובכלל קרית אתא הכשירו לא מעט בוגרים שעוסקים בכל מיני מקצועות הגיעו, בכל ענפי המקצועות הגיעו להישגים טובים, אם זה ברפואה ואם זה בהנדסה ואם זה בהייטק, חלקם עדיין גרים

בקרית אתא וחלקם לא גרים בקרית אתא, חלקם נמצאים בארץ, חלקם נמצאים בחוץ לארץ, יש אנשי צבא בכירים.

והייתי רוצה שהבוגרים האלו יהיה פרויקט מיוחד בשיתוף עם בית הספר שהם יגיעו לבית הספר, לבוגרים שלנו, ויתנו להם הרצאה כי אני חושב שהאנשים האלה מעוררי השראה.

ואני אתן דוגמא אחת, אולי שתיים. למשל יש לנו את תת אלוף יאיר נפשי, גיבור ישראל, שבהחלט ראוי להגיע, הוא היה גם חבר מועצה, יכול להגיע ולספר את סיפור הקרב שלו. אני לוקח עוד דוגמא אחת הילה אורן למשל שהיתה מ"פ בצבא מעוררת השראה, היום היא עו"ד, היא תשמח לבוא לשבת עם התלמידים, עם התלמידות ולספר להם. יש עוד הרבה הרבה אנשים.

לא הייתי רוצה שתוריד את זה מסדר היום, הייתי רוצה שנעביר את זה בבקשה לאנשי המקצוע שבהחלט יעשו לך רשימה ויביאו את הבוגרים האלו, זו גאווה לעיר ולקרית אתא.

ציון, תודה רבה. הנושא הזה אתה יודע הוא הכי מבורך שיש. עכשיו זה לא רק זה, אנחנו בשוטף נמצאים שמה כל הזמן. אנחנו גם לא רק מזמינים את תושבי קרית אתא, את הבוגרים שלנו והגאווה המקומית שיש לנו, אלא גם מה שנקרא מרצים מבחוץ בתחומים שונים, בתחומי ענין שהם מאוד חשובים מה שנקרא למערכת החינוך בכל מיני נושאים.

למקד את זה עכשיו באיזשהו אירוע שאנחנו הולכים אליו ורוצים עכשיו לתת את, אני חושב שזה לא נדרש. למשל תת אלוף יאיר נשי, גיבור ישראל שאנחנו ציינו אותו לא פעם ולא פעמיים והוא אישיות מאוד מכובדת אצלנו והוא היה בכמה וכמה בתי ספר אצלנו והוא יכול עדיין, אנחנו כמובן ננחה את המנהלים, ננחה את המערכות. אבל אין צורך לתת לזה כרגע ביטוי ומעמד במועצת העיר. אז אני מבקש להסיר

את זה מסדר היום. מי בעד? מי נגד?
הצעה מצוינת. חבל מאוד,

י. פרץ, רה"ע:

ה. רובין שלם:

- י. פרץ, רה"ע: תודה רבה. 2 נגד, 2 נמנעים והשאר בעד. הנושא ירד מסדר היום.
2. תשובות לשאלות.
- י. פרץ, רה"ע: סעיף הבא הוא שאלות. לשאלתא הילה שלם. מדוע הדמיות פרויקטים עירוניים שתכנונם הסתיים אינם משותפים לציבור. כל פרויקט בעיתו.
- ה. רובין שלם: למה הוא לא משותף לציבור?
- י. פרץ, רה"ע: שאלתא: מדוע העיריה אינה, יש לי שאלה חוזרת. למה אתה לא משתף לציבור,
- ה. רובין שלם: כשהוא יסתיים אנחנו נביא אותו לציבור.
- י. פרץ, רה"ע: כשהוא יסתיים זה כבר מאוחר מדי.
- ר. דוד: שאלתא: מדוע העיריה אינה מעבירה את תוכניות העבודה של מנהלי האגפים לידיעת סיעתם לפי סעיף 140 א' לפקודת העיריות. העיריה פועלת בהתאם לחוק.
- ה. רובין שלם: אבל עדיין למה אתם לא משתפים את הדברים? אתה לא עונה לשאלה.
- י. פרץ, רה"ע: ניר יעקובי.
- ה. רובין שלם: למה אתה מתחמק ופוחד לענות?
- י. פרץ, רה"ע: שאלתא. סיימנו? אם את תתבטאי בשפה לא נעימה אז אנחנו נתנהג כך.
- ה. רובין שלם: זה לא קשור ללא נעים. אני שואלת אותך שאלה,
- י. פרץ, רה"ע: אז זאת התשובה.
- ה. רובין שלם: אתה לא עונה לה.
- י. פרץ, רה"ע: הנה התשובה, היא זו עפ"י החוק.
- ה. רובין שלם: יש תוכניות עבודה, צריך לשתף אותם.
- י. פרץ, רה"ע: שתיים. ניר יעקובי. מה התאריך המתוכנן להקמת היכל התרבות? בסיום הליך מכרז ההיכל.
- שאלתא: מה התאריך המתוכנן להקמת האצטדיון החדש? בקרוב.
- ר. דוד: זה תשובות שראש עיר עונה? מה שאתה עונה עכשיו ראש עיר עונה?

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

- י. פרץ, רה"ע: רואי דוד : מועדי סיום בניה או פתיחה של פעוטוני 0-3 בגבעת אלונים.
בקרוב.
- ה. רובין שלם: בקרוב.
י. פרץ, רה"ע: שאילתא: מה הסטטוס של הקמת,
ה. רובין שלם: אתה לא יודע את התשובה? מה זאת אומרת בקרוב? אתה לא יודע?
ר. דוד: אתה כנראה לא יודע.
י. פרץ, רה"ע: מה הסטטוס של הקמת חטיבת ביניים, כנסי למילון תנסי להבין מה זה בקרוב. שאילתא: מה הסטטוס של הקמת חטיבת ביניים ו/או תיכון נוסף בעיר. בתכנון מול משרד החינוך.
- ר. דוד: עופר, זה לא מצחיק, עופר.
ע. מועלם: מצחיק.
ר. דוד: ממש לא.
י. פרץ, רה"ע: אני מבין שזה לא מענין אתכם התשובות.
ר. דוד: אנחנו שואלים שאלות, מצפים לתשובות אמיתיות ומקבלים תשובות,
י. פרץ, רה"ע: ציון אסולין. שאילתא: האם בכוונת העיריה לבנות עוד מגרש רב תכליתי לבני הנוער ולציבור בכלל. אם כן, היכן? כן. בכל רחבי העיר.
ר. דוד: מקבל תשובה, ציון, כן. התשובה היא כן. לא בקרוב ולא עפ"י חוק. כן.
צ. אסולין: תשובה טובה. לא?
ר. דוד: לפחות תשובה.
ה. רובין שלם: בקרוב.
ר. דוד: עפ"י החוק.

3. אישור החלטות ועדת כספים:

3.1 תב"רים.

3.2 תרומה שנתית ע"ס 1,000 ₪ לאגודת "ידידי מרכז רפואי זבולון".

- י. פרץ, רה"ע: אישור החלטות ועדת כספים. סעיף 3. פתיחת תב"ר בניית כיתות תלמוד תורה. המקורות התקציביים: משרד החינוך 4,185 מיליון, סך הכל ההקצבה היא 4,185 מיליון.

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

עדכון תב"ר מס' 2342 תמל/1025 הסכם גג. רשות מינהל מקרקעי ישראל, הגדלה של 2,304 מיליון מ-17,114 מיליון ל-19,418 מיליון.

עדכון תב"ר 2229 בית ספר נועם. פיס 4,776 מיליון. משרד החינוך 5,886 מיליון. בתוספת של 106 אלף שקלים, זה 5,992 מיליון. קרנות הרשות 9,637 מיליון, הפחתה של 106, סך הכל 9,531 מיליון. המלוות

הן 8 מיליון. סך הכל ההקצבה היא 28,299 מיליון. עדכון תב"ר 2331 גני ילדים אלונים. רשות מינהל מקרקעי ישראל 2,1 מיליון ש. משרד החינוך 1,749 מיליון ש. קרנות הרשות 2,1 מיליון. ההגדלה להפחתה זה 1,749 מיליון, סך הכל 351 אלף ש. והסך הכל תקצוב הוא 4,2 מיליון. עדכון תב"ר תמל/1025 רשות מינהל מקרקעי ישראל 8,739 מיליון, ההגדלה היא 1,096 מיליון. סך הכל 9,834 מיליון ש.

פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית ראייה תשפ"ד, קרנות הרשות 120 אלף ש. סך הכל 120 אלף ש.

פתיחת תב"ר תכנון מוסדות ציבור עפ"י הפירוט. קרנות הרשות 800 אלף ש.

עדכון תב"ר 2217 הקמת גני ילדים ברחבי העיר. מלוות של 4,793 מיליון והפחתה של 1,036 מיליון, סך הכל 3,762 מיליון. משרד החינוך 3,202 מיליון, הגדלה של 1,036 מיליון. סך הכל ההגדלה של משרד החינוך 4,238 מיליון. סך הכל התקצוב 8 מיליון.

עדכון תב"ר 2321 ריהוט וציוד בבתי הספר. מפעל הפיס 4 מיליון ש. הגדלה של 1 מיליון ש. סך הכל 5 מיליון שקלים.

פתיחת תב"ר מערך טכנולוגי בגנים הציבוריים, מפעל הפיס 1 מיליון ש.

פתיחת תב"ר אשכול בטוח 2023 עפ"י הפירוט. רשות לבטיחות בדרכים 11,016,620 ש. קרנות הרשות 4,980 מיליון, סך הכל 16,600 מיליון ש.

עדכון תב"ר 2211 בית הספר אלונים. רשות מינהל מקרקעי ישראל 12,097 מיליון. משרד החינוך 17,203 מיליון. קרנות הרשות בהפחתה

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

- של 9,298 מיליון. סך הכל מלוות בסך של 6,201 מיליון כשהפחתנו מ-9 מיליון 2,799 מיליון. סך הכל 35,501 מיליון ₪. אני מקוה שספרתם את כל עשרות המיליונים כדי שנוכל להבין את גודל ההשקעה וזה רק,
- ר. דוד: רק בשנת בחירות.
- י. פרץ, רה"ע: חלק קטן.
- ר. דוד: וזה רק בשנת בחירות.
- י. פרץ, רה"ע: אז תקרא את כל התב"רים,
- ר. דוד: בחירות.
- י. פרץ, רה"ע: וברוך השם הם מפורסמים. מי מבקש להתייחס? מישהו רוצה להתייחס או שאנחנו הולכים מי בעד? אתה רוצה להתייחס?
- צ. אסולין: לא, אני מאושר מהתב"רים האלה.
- י. פרץ, רה"ע: יופי. תודה רבה. יש עוד מישהו שרוצה להתייחס?
- צ. אסולין: יש מישהו שיכול להתנגד לדבר הזה? אני שואל אותך יש מישהו שיכול להתנגד לדבר כזה?
- י. פרץ, רה"ע: טוב. יש עוד, אתה רוצה להתייחס לפני שאנחנו מעלים את זה להצבעה?
- צ. אסולין: איפה המגרש יהיה פה? יש פה פתיחת תב"ר מגרש, מה זה מגרש מה? מה ראשי התיבות האלו? מגרש בסעיף 10.
- ר. דוד: בקרוב ועפ"י החוק.
- י. פרץ, רה"ע: יש לנו תרומה שנתית על סך 1,000 ₪ לאגודת ידידי מרכז רפואי זבולון. מי בעד כל סעיף 3? מי נגד? פה אחד. כל הכבוד.

4. דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא בע"מ ליום 31.12.22.

- י. פרץ, רה"ע: סעיף 4,
- ה. רובין שלם: תרומה?
- י. פרץ, רה"ע: דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא בע"מ ליום,

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

- ה. רובין שלם: תרומה? אנחנו תמיד בעד.
- י. פרץ, רה"ע: לא, אנחנו הצבענו על כל התב"רים כמו שאת הצבעת בוועדת הכספים פה אחד.
- ה. רובין שלם: נכון.
י. פרץ, רה"ע: אז על הכיפק. יופי. לא, ניסית לטשטש את התרומה ל-1,000 ₪. טוב, לא חשוב, לא חשוב, הכל בסדר. תמשיכו לנסות. סעיף 4 דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא בע"מ ליום ה-31.12.22. אנחנו צירפנו לכם את הדוח הכספי. אם יש למישהו הערות, בבקשה. ר"ח נמצא איתנו כאן בזום, ר"ח אלעד המאירי. אז אם יש מישהו שמבקש התייחסות כלשהי לדוח, בבקשה. אם לא, אנחנו מצביעים. אין צורך בהצבעה אז תודה רבה. אני מודה לך, ר"ח אלעד המאירי.
- רו"ח המאירי: תודה לכם.
- י. פרץ, רה"ע: תודה על העבודה.

5. בהמשך להחלטות מועצת העיר מ-5.4.2017 ו-24.6.2020 אישור הארכת מועד

פירעון הלוואה ע"ס 9,360,000 ₪ שניתנה לחברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא ב-3 שנים נוספות באותם תנאים, 2 אחוז לשנה.

- י. פרץ, רה"ע: סעיף 5 בהתאם להחלטת מועצת העיר מ-5.4.2017 ו-24.6.2020 אישור הארכת מועד פירעון הלוואה על סך 9,360 מיליון ₪ שניתנה לחברה הכלכלית לפיתוח קרית אתא ב-3 שנים נוספות באותם תנאים של 2 אחוז לשנה.
- מישהו מבקש להתייחס? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים, השאר בעד.

6. הקצאות מבנים ללא תמורה לשנה:

6.1 הקצאה למרכז גני הילדים ברח' אלבז 24 גוש 10500 חלק מחלקות 20 ו-36

(2 כיתות גן)

6.2 הקצאה לרשת מעין החינוך התורני ברח' אלבז 24 גוש 10500 חלק מחלקות

20 ו-36 (בית ספר יסודי)

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

6.3 הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' שיבת ציון 25 גוש 11006 חלקות 70, 71

(תיכון לבנות)

6.4 הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' יבניאלי 29 גוש 10509 חלקה 15 (2 כיתות גן)

6.5 הקצאה מרכז מהחינוך העצמאי לת"ת ובתי ספר (ע"ר) ברח' הרב מימון 2

גוש 10508 חלקה 25 (יסודי בנות)

- י. פרץ, רה"ע: 6, הקצאות מבנים ללא תמורה לשנה. הקצאה למרכז גני הילדים ברח' אלבז 24 גוש 10010 500 חלק מחלקות של 36 ו-20. 2 כיתות לימוד.
- סעיף 6.2 הקצאה לרשת מעין החינוך התורני ברח' אלבז 24 בגוש 10500 חלק מחלקה 20 ו-36 לבי"ס יסודי.
- הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' שיבת ציון 25 גוש 11006 חלקות 70, 71 תיכון לבנות.
- 6.4 הקצאה למוסדות הבעש"ט ברח' יבניאל 29 גוש 10509 חלקה 15, 2 כיתות גן.
- הקצאת מרכז מהחינוך העצמאי לתלמוד תורה ובתי ספר עירוניים ברח' הרב מימון 2 גוש 10508 חלקה 25 יסודי בנות.
- מי בעד? פה אחד. אני מודה לכם.

7. צו הכרזה על מגרשים ריקים כמגרשי חניה מכוח חוק הרשויות המקומיות

(שימוש ארעי במגרשים ריקים) תשמ"ז-1987, על המקרקעין הידועים כגוש 11009

חלקות 15, 17 ו-18 גוש 11025 חלקות 95 ו-96 (מצ"ב חו"ד משפטית)

- י. פרץ, רה"ע: צו הכרזה על מגרשים ריקים כמגרשי חניה מכוח חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ז 1987 על המקרקעין הידועים כגוש 11009 חלקות 15, 17 ו-18. גוש 11025 חלקות 59 ו-96. מישהו מבקש להתייחס? כן, בבקשה. בבקשה הילה.
- ה. רובין שלם: האם השטחים האלה נמצאים באיזושהו התפתחות משפטית, התנגדות?
- י. פרץ, רה"ע: לא. יש חוות דעת משפטית שצורפה אליכם. אין התנגדות כרגע, בשלב

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

הזה. נערך שימוע ומי שלא הגיע לשימוע אז מן הסתם הוא מסכים ואנחנו לא יכולים להיכנס מה שנקרא למגרשים שיש בהם מה שנקרא בעיות משפטיות או נגדיר אותם כך שלא מאושרות. אין דבר כזה.

ה. רובין שלם: וזה פורסם?

י. פרץ, רה"ע: בוודאי, אחרת זה לא היה בא לפה. מי בעד?

צ. אסולין: יש מצוקת חניה מה שנעשה בקרית בנימין זה מאוד מאוד מבורך,

פשוט יוצא מן הכלל. ואני מבקש במידה ויש עוד מקומות שאפשר לאתר אותם ולעשות את המגרשים האלו, אני חושב שזה מאוד מבורך

בכל רחבי העיר.

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה, ציון. הנושא הזה הגיע גם בשל ריבוי העבודות, עבודות הפיתוח שנמצאות ברחבי העיר. וכפועל יוצא מעומס מה שנקרא העבודות ואי הנוחות שאנחנו מייצרים באופן זמני עד גמר העבודות, אז אנחנו מה שנקרא הכשרנו מגרשי חניה כדי שאנשים יוכלו למצוא מקום חניה ליד הבית שלהם, הכי קרוב לבית שלהם.

צ. אסולין: משאיות יחנו שמה?

י. פרץ, רה"ע: כן. אז מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים.

8. מינוי הרכבי ועדות הערר לארנונה

י. פרץ, רה"ע: 8 מינוי הרכבי ועדות הערר לארנונה: הרוש שרון, ת.ז. 0285828235,

מנהל חשבון מדופלם. רוזן אתי, ת.ז. 02858844, אף היא מנהלת

חשבונות מדופלמת. הם הולכים להצטרף להרכבי ועדות הערר

שנמצאים אצלנו בעירייה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים. אני

מודה לכם. הישיבה נעולה.

ה. רובין שלם: ביקשתי לנאום מהמקום.

י. פרץ, רה"ע: נכון.

צ. אסולין: גם אני ביקשתי.

י. פרץ, רה"ע: גם אתה ביקשת. בסדר. הילה בבקשה.

ה. רובין שלם: תודה. אז אני לא יודעת אם אתם יודעים, אבל מחר זה יום הילד

הבינלאומי, אבל היום אני רוצה לדבר על הגן ילדים על הרצף

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

האוטיסטי ועל המכתב שנשלח מהורים שמודאגים וחוששים שלא יקבלו את המסגרות של הגן התקשורתית בצורה מלאה בקיץ ועפ"י חוק. אין כאן כל חסד, יש פה חוק וחוזר מנכ"ל וכל מודל הקייטנה בקרית אתא לא עובד בצורה התקינה עפ"י החוק. מוכרחים להבין על מה אנחנו מדברים פה בעצם. המהות של החוק זה שהילדים האלה כל דקה איתם נמצאת, הם במסגרת כמו טיפול. המודל הקייטנה נמשך 6 שבועות ובצירוף של עוד שבועיים של סמיכות לחגי תשרי בעצם יוצרת

פער עצום שהילדים האלה לא נמצאים במסגרת. זה בעצם יכול לגרום לחוסר יכולת שלהם להתפתח. הם לא מקבלים טיפול טווח בזמן מאוד רחב. מעבר לזה לנטל העצום שלצדדי אתם מעמיסים על הורי הילדים האלה כשהם במילא נאבקים יום ליום למען הילדים שלהם, אלו תושבי קרית אתא, יצטרכו למצוא פתרונות מול המפיקים שלהם ולשאת בהוצאות גדולות יותר ומלוות את הילדים בבית ולהתמודד עם הרגרסיה של הילדים בגלל שהם לא נמצאים במסגרת.

המדינה מעבירה תקציבים גדולים לעיטוף הילדים האלה, לא סתם. האם אם הם אינם מושקעים בשימוש בילדי הלימוד הללו לאורך כל השנה בגנים התקשורתיים, אז לאן הכסף הזה הולך ומדוע הילדים והגן לא מקבלים אותו באופנים אחרים.

תודה רבה. הילה, אני הייתי שמח במקרה כזה רגיש ועדין שהיית קצת חוקרת את הנושא, מרימה טלפון שואלת, כי יש לזה חשיבות רבה בכל ההליך של טיפול בחריג ובעיקר בכיתות התקשורתיים.

אנחנו מדברים שכיתות התקשורתיים בקרית אתא אנחנו עם 5 גנים כאלה ויש לנו 3 כיתות כאלה בבתי הספר או מרחב הטבעי ובנוסף לבתי הספר המקצועיים ששם לצורך הענין זו היא המסגרת המתאימה והראויה לילדים האלה שמקבלים כמובן הסעות וליווי ותמיכה וקשר מאוד מאוד מאוד חם.

רק השבוע אני ביקרתי בלי כל קשר לאירועים עכשיו שאת מעלה, בנושא הזה של איך אנחנו מצליחים להרחיב את האפשרות של הקליטה של כל מיני מסגרות שנדרשות בשנה הבאה. גם בקיץ אין חופשה לילדים תקשורתיים, הם נמצאים במסגרת,

ה. רובין שלם: יש חוזר מנכ"ל,

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

- י. פרץ, רה"ע: סליחה, סליחה. הם נמצאים במסגרת לימודית רגילה גם בקיץ. יש לנו רק בעיה אחת שהמסגרת הלימודים הרגילה בקיץ מסתיימת בשתיים וחצי ולא בשעה חמש כמו שאנחנו יודעים שכולם, כל כיתות התקשורתיים הם עד השעה חמש אחה"צ כל יום, דואגים כמונן לארוחת צהרים ולטיפוח ועוד הרבה דברים אחרים.
- אנחנו במקרה הזה מנסים יחד עם משרד החינוך להגיע לשדרג את השכר הנוסף, אני אומר במה שנקרא 200 אחוז ויותר כדי שאותן מורות שאנחנו מבקשים שיחתמו איתנו לאותן שעתיים וחצי נוספות כדי שנוכל להשאיר את הילדים עד שעה חמש בקיץ ואנחנו נמצאים ממש באופן אינטנסיבי מאוד בנושא הזה עם משרד החינוך ואני מאוד מקוה שאנחנו נצליח להגיע עם אותן מורות שכבר הגענו איתן להבנות ויש לנו כבר מספר מורות, יש פה שאלה ארגונית שהארגון צריך לדעת להיות שותף לו ולכן אנחנו שם.
- ה. רובין שלם: אבל אני מדברת על הקייטנה. אני מדברת שהם לא מקבלים קייטנה לטווח זמן ארוך ובעצם אנחנו פוגעים בהתפתחות שלהם.
- י. פרץ, רה"ע: אין מושג כזה.
- ה. רובין שלם: הוא לא מסביר, הוא מדבר על עוד שעתיים, אני מדברת על קייטנה. חוזר מנכ"ל זה מה שמגיע להם עפ"י חוק.
- י. פרץ, רה"ע: אז אני חוזר עוד פעם, אין קייטנה לצורך הענין, המושג הוא קייטנה. אין מה שנקרא חופש לילדים תקשורתיים. אין הפסקה, יש רצף.
- ה. רובין שלם: נכון.
- י. פרץ, רה"ע: יופי.
- ה. רובין שלם: מה שצריך לקרות.
- י. פרץ, רה"ע: אז אנחנו שם. תודה רבה.
- ה. רובין שלם: אנחנו לא שם.
- י. פרץ, רה"ע: ציון אסולין, בבקשה.
- ה. רובין שלם: רגע, אני לא סיימתי. אנחנו לא שמה,

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

- י. פרץ, רה"ע: אוקי. הנושא הסתיים.
- ה. רובין שלם: וההורים כתבו מכתב וראוי שתענה לו.
- י. פרץ, רה"ע: אני לא ראיתי מכתב.
- ה. רובין שלם: איך לא קיבלת את המכתב הזה? הם שלחו אותו פעמיים. אני קיבלתי את זה וגם אתם קיבלתם אותו.
- י. פרץ, רה"ע: איך דאגת לקבל מכתב כזה שאני לא ראיתי? לא חשוב. הלאה.
- ה. רובין שלם: מה זאת אומרת? הוא נשלח במייל ללשכתך.
- י. פרץ, רה"ע: אז אני אפגוש אתכם אחרי. אז עם כל הכבוד אני הבהרתי מה אנחנו יודעים לגבי הילדים התקשורתיים וכמה אנחנו תומכים בנושא הזה ואנחנו הופכים אבן על אבן כדי להשיג את הנוחות המירבית והטובה ביותר.
- ה. רובין שלם: אין פה שאלה של אף אחד שמי שיכול לייצג את האירוע הזה, זולת מה שנקרא המוסד העירוני שתומך בדבר הזה בעשר ידיים. אין פה שאלה בכלל. כמה שאפשר לתת נותנים ויותר ממה שאפשר. בסדר, מה שלא מדויק נדבר אחר כך.
- ה. רובין שלם: מה זאת אומרת? זה עיוות של המציאות. זה לא שזה לא מדויק, טוב. תודה רבה. ציון אסולין בבקשה.
- ה. רובין שלם: הם לא מקבלים את מה שמגיע להם עפ"י חוק וחוזר מנכ"ל.
- י. פרץ, רה"ע: הילה, הבנתי שאת רוצה לעשות קצת פוליטיקה מהדבר הזה, אנחנו לא משחקים פוליטיקה. הנושא הסתיים. בבקשה ציון.
- (מדברים ביחד)
- י. פרץ, רה"ע: טוב. ציון בבקשה, אחרת אני סוגר את הישיבה. אני רק רוצה לומר למרות שאנחנו מה שנקרא בשלהי הקדנציה הנוכחית את תזכרי שחרגת מכל המוסכמויות, זו פעם אחרונה שאת מקבלת אפשרות לדבר מהמקום. בבקשה ציון.
- צ. אסולין: אני רוצה בבקשה להגיד, לומר מספר דברים לזכרו של הבית"רי יעקב

ישיבת מועצת עיר מיום 31.5.2023

פיול ז"ל. לא כולם מכירים אותו, יעקב פיול נולד והתחנך בקרית אתא, הוא הלך לעולמו בשבוע שעבר והוא בן 70 לאחר התמודדות לא קלה בשנים האחרונות מהמחלה הארורה.

יעקב היה איש חינוך והחל מאמצע שנות ה-70 הוא הוביל את תנועת הנוער בית"ר בקרית אתא. יעקב הדריך וחינך בני נוער רבים למנהיגות ואהבת הארץ. הוא הדריך גרעיני נח"ל להתיישבות בארץ ישראל ולי היה הכבוד להדריך יחד איתו.

הוא היה איש נעים הליכות, ישר דרך, צנוע ומעורר השראה. לפני שנה הוענק לו מגן הוקרה על פועלו במשך כל השנים בטקס מרשים מאוד של תנועת בית"ר העולמית בקרית אתא. את המגן העניק לו לא אחר מראש העיר יעקב פרץ שהיה אחד מחניכיו.

נזכור אותו לעד. תהיה נשמתו צרורה בצרור החיים.

תודה רבה, ציון. יהי זכרו ברוך. הישיבה נעולה.

י. פרץ, רה"ע:

סוף הישיבה