

מס' דף: 1

תאריך: 28/05/2023

ח' סיון תשפ"ג

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 2023002 ביום שני תאריך 23/01/23 א' שבט, תשפ"ג

השתתפו:

חברים:

עו"ד עדנה שטרניק

מהנדס שמעון דניאל

סגל:

עו"ד קרן רוזליס

עו"ד איילה סגל גבסי

גבי חגית חרותקה-קובי

גבי אתי בן ישי

-סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה

-מהנדס העיר

-היועצת המשפטית

-ב"כ הועדה - (בזום)

-אדריכלית הועדה

-הנדסאית רישוי

רשימת הבקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	גוש חלקה	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	שדה בוקר, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה	701	248 10232	102320248	20230036	1
4	קרית אתא, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		2 10500	105000002	20230041	2
5	מורדי הגטאות 20, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		75 11019	110190075	20230040	3
6	קארו יוסף 5, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		36 11120	111200036	20230037	4
7	האסיף 2, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		19 11543	115430019	20230038	5
8	ללא שם 1, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		55 10514	105140055	20230039	6
9	פולד ברכה, קרית אתא	נ.ע.ל.ב.ה		136 10504	1050400136	20230048	7

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא - גני שעשועים

שדה בוקר קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ 6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: שכ' בן גוריון

כתובת הבניין: שדה בוקר, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10232 חלקה: 248 מגרש: 701 יעוד: ציבורי פתוח

תכנית: כ/150/ש, תרש"צ 2/47/24, כ/98/א, כ/150/כ, 98/כ

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים בפארק קיים ברחוב שדה בוקר, במגרש המיועד

לשצ"פ וכלול בתוכנית

כ/98 ובתוכנית כ/98 א'. הבקשה כוללת הצללה.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- אישור מכון התקנים .

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-גני שעשועים

ככר העירייה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: קרית אתא, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10500 חלקה: 2 ; 5 ; 7 ; 36 ; 70 יעוד: ספורט

תכנית: כ/150

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת מתקני כושר גן הספורטק. הבקשה כוללת הצללה מעל המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/150 באזור למתקני ספורט וכמו-כן הבקשה כלולה חלקית

בתוכנית כ/במ/246.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

שכונה: שכונות המרכז

התקנת מתקני שעשועים

כתובת הבניין: קרית אתא, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10500 חלקה: 2 ; 5 ; 7 ; 36 ; 70 יעוד: ספורט

תכנית: כ/150

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת מתקני כושר גן הספורטק. הבקשה כוללת הצללה מעל המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/150 באזור למתקני ספורט וכמו-כן הבקשה כלולה חלקית

בתוכנית כ/במ/246.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-גני שעשועים

מורדי הגטאות קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: מרכז העיר

כתובת הבניין: מורדי הגטאות 20, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 11019 חלקה: 75 יעוד: בניני ציבור

תכנית: כ/222

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

התקנת מתקני שעשועים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים בגן מורדי הגטאות, הבקשה כוללת הצללת המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/222 באזור למבני ציבור.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

מבקש:

♦ נ.ע.ל.ב.ה

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-גני שעשועים

נווה אברהם קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: קארו יוסף 5, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 11120 חלקה: 36 יעוד: שטחים צבוריים

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

התקנת מתקני שעשועים

מהות הבקשה:

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים בגן נווה אברהם, הבקשה כוללת הצללת המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/157 באזור לבניינים ציבוריים.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-מתקני שעשועים

נווה חן קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: האסיף 2, קרית אתא

שטח מגרש נטו: 3002.00 מ"ר

שטח מגרש: 3002.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 11543 חלקה: 19 יעוד: בניני ציבור

תכנית: כ/97

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

התקנת מתקני שעשועים

מהות הבקשה:

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים בגן נווה חן, הבקשה כוללת הצללת

המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/97 באזור לבנייני ציבורי.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

שכונה: ק.פרוסטיג

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור יגאל 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-גני שעשועים

דרך מנחם בגין קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: גבעת רם

כתובת הבניין: ללא שם 1, קרית אתא

שטח מגרש נטו: 227155.00 מ"ר

שטח מגרש: 227155.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 10514 חלקה: 55 ;

גוש: 12418 חלקה: 35 ; 36 ;

גוש: 10293 חלקה: 661 יעוד: דרך מאושרת

תכנית: תרש"צ 2/47/30, חל/220, זב/76(במ)כ/247

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

התקנת מתקני שעשועים

מהות הבקשה:

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים גבעת רם-דרך מנחם בגין, הבקשה כוללת הצללת המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית זב/76 באזור לשצ"פ.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

מבקש:

♦ **נ.ע.ל.ב.ה**

הצור 6 צור יגאל

בעל הנכס:

♦ עיריית קרית-אתא-מתקני שעשועים

ככר העיריה 7 קרית אתא

תיק ארכיון:

♦ בני/6654

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פולד ברכה, קרית אתא

גוש וחלקה: גוש: 10504 חלקה: 136 יעוד: ציבורי פתוח

תכנית: כ/150/ש, 150/כ, תרש"צ 2/47/15, תרש"צ 2/47/1

מטרת שימוש עיקרי תיאור בקשה

התקנת מתקני שעשועים

התקנת מתקני שעשועים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

חידוש גן קיים והצבת מתקני שעשועים - גן צבר. הבקשה כוללת הצללה מעל המתקנים.

הבקשה כלולה בתוכנית כ/150 באזור לשצ"פ.

הבקשה תואמת תוכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.

- יש לצרף חתימת בעלי העניין על הבקשה.

- יש לצרף אישור מכון התקנים.

- אישור מהנדס קונסטרוקציה.

.....
מהנדס שמעון דניאל
מהנדס הועדה

.....
עו"ד עדנה שטרניק
סגנית ראש העיר ויו"ר ועדת משנה