

הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –
תמ"א 38

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית
אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה נאות גלבוע ושות' חברה לבנין בע"מ

למתן היתר בנייה גוש: 11051 חלקה: 16

ברחוב מנדלי מוכר ספרים 5, קרית אתא

מס' בקשה: 20220334 קרית-אתא.

הבקשה כוללת:

1. תוספת זכויות בניה לפי תמ"א 38.
2. תוספת 2 יח"ד מ"ד 12 יח"ד-ל-14 יח"ד.
3. תוספת 2 קומות – 8 קומות במקום 6 קומות.

הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה

1. הקלה של עד 40% במרווחים קדמיים – 2.8 מ' במקום 4.0 מ'
2. הקלה במרווח צידי של 3.34 מ' במקום 4.0 מ' – קיר אטום.

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.
יום שני: 08:00-12:00, 16:00-18:00
יום רביעי: 08:00-12:00
יום חמישי: 08:00-12:00

ובאתר האינטרנט: www.kiryat-ata.org.il

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ
ראש העיר
ויו"ר הוועדה המקומית