

**הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –
תמ"א 38**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית

אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה נכסי א.י.ד.ר.ש בע"מ

למתן היתר בנייה גוש: 11014 חלקה: 30

ברחוב שד' בורוכוב 54, קרית אתא

מס' בקשה: 20220410 קרית-אתא.

הבקשה כוללת:

1. תוספת זכויות בניה בהתאם לתמ"א 38.
2. תוספת קומה אחת - מבוקשות 5 קומות במקום 4 קומות.
3. גובה המבנה המבוקש 17.55 מ' במקום 14.00 מ'.
4. מרווחים צידיים עד 2.1 מ' - 3.8 מ' במקום 4.0 מ', עבור מרפסות קונזוליות.

הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה

1. מרווחים צידיים של 3.6 מ' במקום 4.0 מ'.
2. מרווח אחורי 4.5 מ' במקום 5.0 מ'.

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.

יום שני: 08:00-12:00, 16:00-18:00.

יום רביעי: 08:00-12:00.

יום חמישי: 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט: www.kiryat-ata.org.il

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

**יעקב פרץ
ראש העיר
ויו"ר הוועדה המקומית**