

## מרחב תכנון מקומי קרית אתא

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

### הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אתא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מספר: 305-0794347 הגדלת זכויות בניה ברחוב חפץ חיים 5 קרית-אתא  
הוראות גרסה: 30  
תשריט גרסה: 13

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כ / 222

כפיפות

כ / 222 / ב

כפיפות

תמא / 1

כפיפות

תמא / 35

כפיפות

תממ / 6

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית קרית אתא

ישוב: קרית אתא

גוש: 11049

מחלקה: 54 עד: 54

מטרת התכנית:

תוספת שטח של 20% עפ"י תיקון 101 עפ"י סעיף 62 א (א) (16).

#### עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח של 297.40 מ"ר = 20% \* 1487 לשטחי הבניה המותרים לפי סעיף 62 א (א) (16).

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון [iplan.gov.il](http://iplan.gov.il).  
כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אתא ככר העיריה 7 04-8478420 [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il).  
העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד האוצר, רח' פל-ים 15 חיפה, טלפון 04-8633432).  
בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

יעקב פרץ – ראש העיר

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא

קרית אתא, כ"ג אלול תשפ"ב

19/09/2022