

מכרז פומבי 07/2022 – תשובות לשאלות הבהרה ותיקון מסמכי המכרז

מס' שם המסמך ממסמכי המכרז	מספר עמוד	מספר סעיף	השאלה	התשובה
1. מסמך ב	32	4ב	בסעיף הנ"ל הגדרתם שעות פעילות 07:00-16:30 ובימי שישי 07:00 – 14:00. מדובר בהרבה יותר ממשרה מלאה. נבקש לחדד כי מעל 184 שעות חודשיות ייחשב לשעות נוספות לפי ביצוע.	לא מוסכם. השעות הרשומות בסעיף זה כוללות גם תשלום שעות נוספות ע"פ חוק ע"י המציע והן כוללות בתמורה שעליה המציע יציע אחוז הנחה. כמו כן להלן תיקון למסמכי המכרז – סעיף יא2 למסמך ב' - עמוד 38 – ימחק ובמקומו יבוא סעיף כדלקמן – ”ב. שעות נוספות המציע מתחייב, כי במידה ויידרש לכך בכתב ע"י מנהל אגף התפעול כי עובד יעבוד מעבר לשעות הקבועות בסעיף 4ב למסמך ב' למסמכי המכרז (הכוללות גם הן שעות נוספות) ו/או יעבוד באירועים עירוניים מיוחדים, הרי שהמציע ישלם לעובד בגין שעות אלו שעות נוספות כחוק ורק בגין שעות נוספות אלו יתווסף לתמורה שבסעיף 8 להסכם ההתקשרות סך של 53 ₪ לא כולל מע"מ לכל שעה (ויובהר כי לא יתווסף לתמורה סכום בגין השעות הנוספות הכלולות בסעיף 4ב למסמך ב).” במקום האמור בסעיף 8.5 למסמך ה' – עמוד 47 יבוא גם כן הסעיף שלעיל. מצ"ב עמודים מתוקנים
2. אישור קיום ביטוחים	54		מקובל בתחום גובה ביטוח צד ג' ואחריות מקצועית 1 מלש"ח, נבקש לעדכן	לא מוסכם.
3. נספח ה'2	61	1	ערבות ביצוע גבוהה מהמקובל בתחום, נבקש לעדכן 25,000 ש"ח	מוסכם. יתוקן ל25,000 ₪ מצ"ב עמוד 7 מתוקן – סעיף 5.6 למסמך א'. מצ"ב עמוד 51 מתוקן – סעיף 15.1 למסמך ה'. מצ"ב עמוד 61 מתוקן – סעיף 1 לנספח ה'2

למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי עירוני ופיתוח נופי

י.ב. שעות נוספות

המציע מתחייב, כי במידה ויידרש לכך בכתב ע"י מנהל אגף התפעול כי עובד יעבוד מעבר לשעות הקבועות בסעיף 4 למסמך ב' למסמכי המכרז (הכוללות גם הן שעות נוספות) ו/או יעבוד באירועים עירוניים מיוחדים, הרי שהמציע ישלם לעובד בגין שעות אלו שעות נוספות כחוק ורק בגין שעות נוספות אלו יתווסף לתמורה שבסעיף 8 להסכם ההתקשרות סך של 53 ₪ לא כולל מע"מ לכל שעה (ויובהר כי לא יתווסף לתמורה סכום בגין השעות הנוספות הכלולות בסעיף 4 למסמך ב').

מסמך ג' - הצהרת המציע

לכבוד

עיריית קרית אתא

הנדון: מכרז למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעול העירוני ופיתוח נופי ברחבי עיריית קרית אתא

אני, הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ולאחר שבדקתי ו/או ידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. אני הח"מ בשם המציע, מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם והצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר כי ידוע לי שהעבודות המבוקשות במכרז הינן למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעול העירוני ופיתוח נופי עבור עיריית קרית אתא, ובכלל זה - באחריות לבצע את העבודות בהתאם להצעתי במכרז, ע"פ המחירון ובהתאם לדרישות העירייה, לשיקול דעתה בלעדי והכל כמפורט במסמכי המכרז והזמנת השירותים.
4. הנתונים במפרט העבודה המפורטים במסמכי מכרז זה נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים לאמוד את היקף העבודה במכרז ואין בהם כדי לחייב את העירייה, לא לדיוקם ולא להיקף כלשהו.
5. אני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון את מכלול העלויות, שיחולו על מתן השירותים במכרז זה וכוללים את מלוא התמורה אותה אנחנו מבקשים עבור השירותים, בהתאם להוראות המכרז, ומכלול הדרישות וכל דרישות המכרז והחווזה וכוללת גם את אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
6. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז בסך של 10,000 ש"ח.
7. הערבות תהא בתוקף עד ליום 27/01/2023 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להארכה בעוד שלושה חודשים נוספים.
אני מצהיר בזאת כי:
- א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
- ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
- ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
- ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק.
- ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
- ו. הצעתינו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תקופה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- ז. ידוע לי, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
8. אם אזכה במכרז שבנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי עירוני ופיתוח נופי ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצא"ב. כמו כן, מתחייב הספק לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הספק ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

7.7 הספק מתחייב לקבל את כל הרישיונות הדרושים כדי לבצע את השירותים לפי מכרז זה.

7.8 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.

8. התמורה:

- 8.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין מלוא השירותים נשוא המכרז תהא, הסכום הכולל אותו הגיש הספק בהצעתו למכרז על גבי **מסמך ד'**, הכוללת את כל העלויות הכרוכות בהפעלת כוח האדם, הציוד, האמצעים והחומרים הדרושים לביצוע מטבי של השירותים והעבודות למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום הגינון העירוני ופיתוח נופי לתקופה של שנה.
- 8.2 התמורה לעיל עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז והחובה לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 8.3 מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "**שירותים נוספים**").
- 8.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי התמורה דלעיל תשולם אך ורק בגין ביצוע מלא של כל הוראות מסמכי ההסכם.
- 8.5 המציע מתחייב, כי במידה ויידרש לכך בכתב ע"י מנהל אגף התפעול כי עובד יעבוד מעבר לשעות הקבועות בסעיף 4ב למסמך ב' למסמכי המכרז (הכוללות גם הן שעות נוספות) ו/או יעבוד באירועים עירוניים מיוחדים, הרי שהמציע ישלם לעובד בגין שעות אלו שעות נוספות כחוק ורק בגין שעות נוספות אלו יתווסף לתמורה שבסעיף 8 להסכם ההתקשרות סך של 53 ₪ לא כולל מע"מ לכל שעה (ויובהר כי לא יתווסף לתמורה סכום בגין השעות הנוספות הכלולות בסעיף 4ב למסמך ב).
- 8.5 הספק יגיש מידי חודש חשבונות ביניים לתשלום. החשבונות שיוגשו, ייבדקו על ידי המנהל וישולמו בתנאים של שוטף + 45 יום מיום מסירת החשבון על-ידי החברה למנהל. לא אושר חשבון כאמור יחזירו המנהל לחברה כדי שתתקנו. הוחזר החשבון - יחול מנין הימים כאמור, מיום שקיבל המנהל את החשבון המתוקן.
- 8.6 המחירים יעודכנו בשיעור עליית המדד, לאחר תום 12 החודשים הראשונים להתקשרות החל ממועד החתימה על ההסכם ויעודכנו אחת ל- 12 חודשים, בשיעור עליית המדד שבין מדד הבסיס או העדכון האחרון לפי ההקשר והעניין.
- 8.7 בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יוצמדו פעם אחת למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה ופעם אחת נוספת במועד תחילת השנה השלישית להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי עירוני ופיתוח נופי

4.20 קבלה או אישור העברה בנקאית בדבר רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

5. ערבויות:

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך 10,000 (עשרת אלפים ₪), לפקודת עיריית קרית אתא, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה בנספח א' 6.
- 5.2 תוקף הערבות להצעה יהיה עד לתום 90 (תשעים) ימים קלנדריים מהמועד הנקוב להגשת ההצעה למכרז. ככל שהמזמין שינה את תאריך מועד ההגשה, ישתנה בהתאם גם מועד תוקף הערבות. מבלי לגרוע מן האמור, המזמין רשאי לדרוש את הארכת תוקף הערבות להצעה למשך 4 חודשים נוספים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות. כמו כן במקרה של הליכים משפטיים הקשורים במכרז, יהיה רשאי המציע לדרוש את הארכת תוקף הערבות להצעה עד לסיומם של ההליכים המשפטיים.
- 5.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד צדדית של גזבר העיריה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות לעיל - תיפסל.
- 5.5 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י העיריה כזוכה.
- 5.6 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית קרית אתא, בסך של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף ש"ח), חתומה כדין בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה נספח ה' 2 ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- 5.7 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית קרית אתא, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העיריה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י תנאי המכרז או ההסכם + 60 יום ככל שיהא צורך.
- 5.8 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, תקופת אופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העיריה וזאת במועד קבלת הודעת העיריה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.9 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבות לביצוע ומסירתה לעירייה.

6. הבהרות

- 6.1 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז (להלן: "הבהרות"), וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות הבהרה של מציעים שיופנו אליו בכתב.

12.3 למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי עירוני ופיתוח נופי הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

12.4 אין באמור בס"ק 12.1 ו- 12.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

13. קיוז

13.1 מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקוזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה מאת הספק.

13.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

14. ביטול ההסכם

14.1 המזמין רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב לספק 30 (שלושים) יום מראש.

14.2 נתן המזמין הודעה כאמור, יהא הספק זכאי לתמורה בגין העבודות והציוד שסופק על ידו עד מועד סיום ההתקשרות כאמור בהודעה.

14.3 מוצהר ומובהר כי הספק מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא אשר עשויה להיות לו באשר לשיקול דעתו של המזמין בגין הפסקת ההתקשרות עמו כאמור.

15. ערבויות

15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הספק למזמין, במעמד חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת המזמין על סך 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ₪) אשר תשמש כערבות כללית קבועה למשך כל תקופת ההתקשרות להבטחת ביצוע וטיב השירות (להלן: "הערבות הכללית").

נוסח הערבות מצורף לחוזה זה, מסומנים כ

נספח ה'1 - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" - עיריית קרית אתא ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" - שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי העירוני ופיתוח נופי

למתן שירותי בקרה, ייעוץ ופיקוח בתחום התפעולי עירוני ופיתוח נופי

נספח ה'2 - נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

עיריית קרית אתא

תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם

1. על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף אלף ₪) (להלן: **הסכום הבסיסי**), שתדרשו מאת הספק בקשר לביצוע השירותים נשוא מכרז פומבי 07/2022.
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים קלנדריים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה לא יאוחר מ 3 ימים לפני מועד פקיעת הערבות; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק