

נספח ב2ג'

אחזקת שטחי גינון מגרשי כדורגל עירוניים 2022

מפרט טכני ותנאיו - מגרשי כדורגל עירוניים

1. כללי:

המפרט מתייחס לטיפול שוטף במשטחי דשא ומסביבם בקרית אתא הכוללים: אצטדיון כדורגל, מגרש משחקים ראשי עם דשא, מגרש אימונים עם דשא, מגרש דשא סינתטי (דשא מלאכותי).

2. תיאור האתר:

- 2.1. **מגרש משחקים מרכזי**: משטח דשא מרכזי בגודל 118X74 - תשתית מעורבת חמרה + חול.
- 2.2. **מערכת השקיה**: ממוחשבת הכוללת משאבה + ממטירי גיחה מחוברים למחשב + מערכת ניקוז.
- 2.3. דשא מסוג ברמודה ברובו.
- 2.4. שטח כולל של המגרש המרכזי: 9100 מטר.
- 2.5. **מגרש אימונים**: שטח כולל של מגרש האימונים: 8900 מטר - תשתית מעורבת חמרה + חול.
- 2.6. **דשא**: מזנים שונים.
- 2.7. **מערכת השקיה**: ממוחשבת הכוללת משאבה + ממטירי גיחה מחוברים למחשב.
- 2.8. **מגרש שחבק/אימונים דשא סנטטי**: דשא סינטטי (כרגע אין, במידה ויוחלף המשטח הקיים או יתווסף חדש לשטחי הגינון, ישולם בכפוף להסכם ועל פי העלות לאחזקת מגרש כדורגל לדונם שבכתב הכמויות. יטופל על פי הסעיפים שבהמשך.

3. תיאור העבודות:

כיסוח

- 3.1. על הקבלן לספק מכסחת פלל או תופית.
- 3.2. הסכינים יוחלפו או יושחזו כל 3 חודשים לפי הנחיית המפקח.
- 3.3. הוראות לסוג הכיסוח יינתנו על ידי מנהל המרכז או המפקח.
- 3.4. במהלך הקיץ יכוסח הדשא החם בגובה 5.2 ס"מ בכל כיסוח לא יכוסח יותר משליש העלה הירוק(תדירות הכיסוח תקבע על ידי המפקח).
- 3.5. הדשא החורפי יכוסח בתחילה בגובה 5.3 ס"מ לאחר התבססותו והתבגרותו ירד הכיסוח לגובה 5.2 ס"מ גם במקרה זה לא יכוסח במפעם אחת יותר משליש העלה הירוק.
- 3.6. הדשא יכוסח, ישאב ויפונה מיד למקום איסוף מאושר.
- 3.7. הכיסוח והאיסוף יעשו בקווים ישרים או משתנים על פי דרישת מנהל המרכז או המפקח.
- 3.8. כלי הכיסוח יעברו טיפול תקופתי כל חצי שנה של השחזה ואיזון התופים, ו/או הסכינים כולל חיטוי.

4. השקיה

- 4.1. באחריות הקבלן תקינותה של מערכת ההשקיה, משאבה, ממטירים, צנרת ואביזרים. ראש מערכת ברזים הידראוליים/חשמליים, מחשב השקיה ואביזרים. וכל זאת תחת אחריות על מערכות השקיה שבהסכם ומפורט בנספח ב' סעיף 6.
- 4.2. באחריות הקבלן לוודא שכל הממטירים פועלים באופן תקין, לדאוג לכך שהם קופצים בניצב לקרקע, שהם מתרוממים מעל גובה הדשא, שכל הממטירים במגרש זהים.
- 4.3. ההשקיה של המדשאות הינה באחריות הקבלן ובכפוף להוראות כל דין. באחריות הקבלן לכוון את מחשב ההשקיה בהתאם לדרישות, וכן להשתמש באופן מושכל במים.

- 4.4. ככל שרשות מוסמכת תקבע קיצוב להשקיה או שתאסור כל השקיה, מתחייב הקבלן לפעול על פי ההוראה האמורה ובמקביל יעודכן ויופחת התשלום לקבלן. ככל שההוראה תחייב הפסקת העבודות תהיה העירייה רשאית להודיע לקבלן על סיום ההתקשרות ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, בגין סיום ההתקשרות.
- 4.5. על הקבלן לבצע פעם בשנה (באביב) בדיקה של אחידות פיזור המים ולהגיש דוח מפורט בכתב לעירייה בדבר הבדיקה האמורה.

5. אחזקה שוטפת ופעולות אגרוטכנית

- 5.1. הקבלן מתחייב לבצע עד 6 אווררים בשנה לכל מגרש בהתאם לדרישות המפקח, האוורור יכול להיות על ידי מאווררת יתדות או נקניקים על פי דרישה.
- 5.2. הקבלן מתחייב לבצע דילול, מעבר לשיקום קיצי והכנה לשזרוע, על פי דרישת המפקח.
- 5.3. הקבלן יבצע פעולת טופדרסר (פיזור חול) במידה ויידרש.
- 5.4. הקבלן יבצע פעולות כבישה (מעבר במעגלה ו/או מכבש) על פי דרישות המפקח.

אחזקת דשא ומשטח

- 5.5. הקבלן יכסה וימלא בורות ושקעים בחול מעורב בזרעי דשא שייווצרו מפעילות במגרש במהלך כל השנה.
- 5.6. הקבלן ישלים פלטות דשא חסרות ועל פי הנדרש, כולל באזור השערים. אופן ביצוע ההנחה יינתן על ידי המפקח לפי הנסיבות בשטח. דשא שיובא ממקורות חיצוניים יידרש לאישור על ידי המפקח.
- 5.7. הקבלן ישלים זרעים בעונת החורף בכל המקומות שיידרש לכך.

הדברה

- 5.8. על הקבלן להעמיד באופן זמין מרסס (מרסס 300 ליטר עם בום 6 מטר) לביצוע כל ריסוס שיידרש במגרש.
- 5.9. הקבלן אחראי לניקיון הדשא ממזיקים, מחלות הדשא והדברת עשבים ללא קשר לתכניות המפקח.
- 5.10. על הקבלן לדאוג להדברת עשבים בדשא וזאת על פי תכניות ריסוס שיינתנו על ידי המפקח.
- 5.11. על הקבלן לדאוג לאדם מיומן לביצוע ריסוס תוך ידיעה שריסוס לא נכון (הכנת תרסיס, חפיפה או אי חפיפה בריסוס, ריסוס במינון לא נכון) יכול לגרום לנזק בדשא, נזק שיגרם בשל ריסוס לא נכון הקבלן יישא באחריות.
- 5.12. הקבלן אחראי לריסוס עשביה בשולי ומסביב למגרשים.

6. דישון

- על הקבלן לדאוג למדשנת צנטריפוגלית 300 ליטר לפחות זמינה.
- על הקבלן להעמיד אדם מיומן לביצוע הדישונים, בידיעה שדישון לא נכון יכול לגרום לצריבת הדשא ו/או דישון ללא השקיה מידית לאחר מכן.
- על הקבלן לבצע את הדישונים לפי תכנית שתמסר על ידי המפקח. כמות הדישונים, מספר המעברים וסוג הדשן יקבע על ידי המפקח מנהל המרכז.

7. טיפולים תקופתיים

שיזרוע

- 7.1. במהלך הסתיו אוקטובר דצמבר ישוזרעו המגרשים על פי לוח זמנים שיימסר על ידי מנהל המרכז.
- 7.2. השיזרוע יהיה במדורג ויכלול את כל המגרשים.
- 7.3. על הקבלן להכין את המגרשים לשיזרוע. ההכנה תכלול קרקוף או דילול של הדשא איסוף ופינוי הכסחת, אוורור במידה ויידרש.
- 7.4. הקבלן יספק משזרעת שתאושר על ידי המפקח.
- 7.5. השיזרוע יעשה בשלושה מעברים לפחות+עיבוי ידני ו/או במדשנת במידה ויידרש.
- 7.6. הקבלן יבצע שיזרוע נוסף במהלך החורף לפי הצורך ובהתאם לדרישת המפקח ו/או מנהל המרכז.
- 7.7. הקבלן יציב מערכת התזה זמנית על חשבוננו במידה ויידרש.

8. טיפול קיצי

- 8.1. לאחר סיום עונת המשחקים ועל פי לוח זמנים של מנהל המגרש יבוצע שיקום במגרשים.
- 8.2. השיקום יכלול גילוח ו/או קירקוף הדשא הקיים. אוורור משטח הדשא.
- 8.3. השלמת מרבדים באזורים שידרשו על ידי מנהל המגרש ו/או המפקח.
- 8.4. יישור ומילוי שקעים בחול.
- 8.5. טיפול במונעי נביטה של עשבי קיץ חד-עונתי ורחבי עלים.
- 8.6. דישון.
- 8.7. בדיקה וטיפול במערכת ההשקיה, יישור ממטרים, הגבהה או הנמכת הממטיר, על פי הצורך.

9. הנחיות נוספות

- 9.1. הקבלן יסמן את גבולות המגרש אחת לשבוע בפוליסיד או בכל חומר אחר שיסופק לו ע"י מנהל המגרש. על הסימון להיות ישר ובהתאם לתקנות הנדרשות ועל פי הנחיות מנהל המגרש. על הקבלן לתחזק את מכונת הסימון ברמה גבוהה ולדאוג לניקיונה לפני העלייה למשטח הדשא.
- 9.2. הקבלן יבצע את קווי הרוחב לנבדל במגרש ע"י פלל עם גליל להשכבת הדשא לאחר כל צביעה.
- 9.3. על הקבלן לבצע כל 3 חודשים בדיקת קרקע לכל מגרש ולספק דוח חו"ד של יועץ דשא מקצועי לכל מגרש. בנוסף על הקבלן לספק דוח מצולם של ביצוע הנחיות יועץ הדשא.

צמחיה במתחם המגרש

- 9.2. גיזום השיחים במתחם, מועד הגיזום ואופן הגיזום יעשה על פי הנחיות המפקח, באופן שיתאים לכל מין במתחם לאופי צמיחתו וגיזום בעונה וכן על פי נספח ב' "מפרט טכני ותנאיו".
- 9.3. גדרות חיות וצמחים השתולים במקום צר או מפריעים לראיה או למעבר יש צורך לגזום לפחות פעמיים בחודש החל ממאי עד אוקטובר, הגובה והרוחב שיש לגזום וכן תדירות הגיזום יקבעו ע"י המפקח.
- 9.4. שיחים מבוגרים שהתנוונו יש לחדשם על פי הנחיות המפקח ועל חשבון הקבלן.
- 9.5. בכל מקרה חייב הקבלן לדאוג לגיזום וסילוק שיחים המפריעים במטפסים. עיקר הגיזום הוא לצורך הכוונת הצימוח וכן הסחה של ענפים שמוטים ומפריעים.
- 9.6. בכל מקרה חייב הקבלן לסלק את הגזם מהמתחם מיד לאחר הגיזום למקום כפי שיוורה המפקח.
- 9.7. הקבלן ידאג לגיזום העצים סביב המגרשים כך שלא יפריעו למשחק וכן להתפתחות וגדילת הדשא.

- 9.8. הקבלן ידאג לחיתוך ופינוי שורשי עצים שחודרים לשטח המשחק.
- 9.9. הקבלן ידאג ששולי המגרשים יהיו נקיים מעשביה.
- 9.10. על הקבלן לבצע בדיקת קרקע ועלים פעם בשנה, על פי נתונים אלו יקבעו תכניות הדישון למגרשים. במידה ויגלו תופעות לא ברורות בדשא יידרש הקבלן למסור חומר ו/או קרקע לבדיקה פתולוגית.

10. ניקיון

- 10.1. על כר הדשא להיות נקי במשך כל ימות השנה מלכלוך, עשבים או כל חפץ זר אחר.
- 10.2. בכל מצב אשר יש על כר הדשא פסולת, חפצים או כל חפץ זר על הקבלן להוריד את הפסולת למקום אשר נקבע ע"י המפקח מראש.
- 10.3. על הקבלן להקפיד על ניקיון שוטף של המדשאה בכל ימות השנה.

11. דשא סינטטי

- 11.1. פעם עד פעמיים בשבוע או כל 35 שעות אימון, על הקבלן להבריח את המגרש. ההברשה תהיה קודם לרוחב המגרש ולאחר מכן לאורכו. חל איסור על הברשה כאשר טמפרטורת המרבד מעל 30 מעלות צלזיוס, וכן על חניית הכלי על הדשא.
- 11.2. אחת לשבוע יש לנקות את המגרש מגופים זרים כגון: עלים, ניירות, בקבוקים וכיו"ב. אחת לשבוע יש לעבור על החיבורים, לבדוק את ההדבקות והסימונים. התיקונים יבוצעו בתיאום עם החברה שהתקינה את הדשא ועל חשבון הקבלן.
- 11.3. על הקבלן לנקות מידיית כל לכלוך הנגרם מנוזילת שמן, דלק, צבע, דבק וכיו"ב גורמים דומים. הניקוי יעשה על פי הוראות החברה שהתקינה את הדשא.
- 11.4. על הקבלן לבצע סירוק של הדשא ע"י מכונת סירוק ייעודית אחת לחודש.
- 11.5. על הקבלן לעבור אחת ל-4 עד 6 חודשים, במשחרר דחיסה (גרומר קפיצים), בנוסף למברשת.
- 11.6. על הקבלן להוסיף ולפזר ככל שחסר או לפנות ככל שיש עודף של חול או גומי. למען הסר ספק הקבלן יספק את כדורי הגומי ועבודות הוספת כדורי הגומי תהיינה גם על חשבון הקבלן, כמו גם החול, הוספתו, פיזורו ופינוי חול וכדורי גומי, ככל שיידרש, יהיו על חשבון הקבלן.
- 11.7. הוספה ופיזור חול כדורי הגומי יהיו במינימום אחת לחודשיים ועל פי הצורך ובהנחיית המפקח.
- 11.8. על הקבלן לבצע את כל עבודות התחזוקה הנדרשות על ידי החברה שהתקינה את הדשא על מנת לשמר אחריותה על הדשא.
- 11.9. על הקבלן לתחזק ולשמור את תקינות מערכת ההשקיה כולל מחשב השקיה, כולל משאבת מים, החלפת סוללות ותקינותו כל זאת תחת אחריות על מערכות השקיה.
- 11.10. על הקבלן לבצע תחזוקה שוטפת של מתקני המגרש לרבות שערים וגדרות כל זאת על פי הנחיית המפקח ועל חשבון המזמין.
- 11.11. על הקבלן לבצע תחזוקת סימוני המגרש על בסיס קבוע והעל חשבונות תחת הסכם זה.

12. ביצוע העבודות ואחריות הקבלן:

- 12.1. הקבלן מתחייב להביא את המדשאות למצב הנדרש לפי הוראות חוזה זה, על נספחיו, והנחיית המפקח תוך 30 ימים מיום תחילת העבודות, ולתקן את כל הטעון תיקון ושיפור תוך פרק זמן זה. עבור טיפול חד פעמי זה לא תשולם כל תוספת מיוחדת מעבר למחירים שבהצעת המחיר, אותם רואים ככוללים הוצאות שיפור המדשאות ותיקונים.

- 12.2. הקבלן מתחייב להחזיק את המדשאות במצב אופטימלי, לבצע את העבודות, כל שבוע, בימים ראשון עד חמישי, ובימי שישי לפי הצורך. הקבלן מתחייב לדאוג שהמדשאות יהיו נקיות ממזיקים ומחלות, ללא תשלום נוסף, והכול בהתאם למפורט שבנספח ב'.
- 12.3. אחת לחודש המפקח יעביר לקבלן תכנית עבודה אשר תכלול, בין היתר, תכנית דישון, השקיה, ריסוסי עשביה, מזיקים, מחלות, פעולות אגרוטכניות וכיו"ב.
- 12.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתכנית, כאמור, אלא אם הורה המפקח אחרת.
- 12.5. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, לצורך ביצוע העבודות את הציוד המפורט להלן:
- 12.5.1. מכונה לסימון קווי משחק ומסלולים.
- 12.5.2. טרקטור גלגלי בלון עד 1,000 ק"ג מינימום 50 כ"ס.
- 12.5.3. מכסחת פלל ברוחב 6.1 מ' לפחות.
- 12.5.4. מדשנת צנטריפוגלית שלוש נק' 300 ק"ג.
- 12.5.5. משזרעת דסקיות או פינים.
- 12.5.6. מאווררת רוטטת ורטי דריין או שווה ערך.
- 12.5.7. מאווררת נקניקים או סט צינורות חלולים למאווררת.
- 12.5.8. חרמש מוטורי.
- 12.5.9. מרסס 300 ליטר עם מוט ריסוס 10 מטר לפחות.
- 12.5.10. מדללת סכינים ברוחב לפחות 1 מטר דוגמת .toro.
- 12.5.11. מברשת לדשא סינטטי.
- 12.5.12. כסחת שואב.
- 12.5.13. טופ דרייסר + רשת מתכת גמישה.
- 12.5.14. מכבש/מעגלה (עם אפשרות למלא מים) עד 500 ק"ג.
- 12.5.15. גרומינג לריענון גומי בדשא סינטטי.
- 12.6. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את הציוד הנדרש לביצוע העבודות, לרבות, כלי רכב הדרושים לצורך מתן העבודות, מנוף לגיזום בכל גובה ולכל הפחות פעמיים בשנה, מכסחות מתאימות, מאווררת, מדללת, מפזרת חול מקצועית כולל מעמיס למפזרת, קוצץ פאות מכני, מזמרות יד ומזמרות ארוכות לגיזום עצים ושיחים, כלי ריסוס מתאימים, כלי דישון, ממטרות ניידות, מנעולים למחסנים ולארגזי המערכת וכן את כלי הרכב הדרושים לביצוע העבודות.
- 12.7. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, סוללות, סוללות גיבוי למחשבים, סולנואידים וכל חומר נוסף הנדרש לפי החוזה על נספחיו. מובהר בזאת כי טיב החומרים והציוד ואיכותם יאושרו, מראש, על ידי המפקח.
- 12.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל העירייה לא תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וכל זאת על חשבונו של הקבלן תחת הסכם זה, זבלים אורגניים, קומפוסט מהסוג הנדרש, דשנים כימיים, חומרי הדברה, סמוכות, אביזרים וחלקי חילוף לרשתות השקיה, מנעולים לארגזי השקיה, צבעים וכל חומר וצמחים אחרים(לרבות עצים).
- 12.9. הציוד והחומרים יאוחסנו על ידי הקבלן, באחריותו, ועל חשבונו והוצאותיו.
- 12.10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, ישתמש בכל הכלים והמכשירים המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודה, וכן כי הציוד, החומרים והצמחים שיסופקו על ידו יהיו מטיב ומסוג מעולה והוא יהיה אחראי לכל פגם שיתגלה בהם ויהיה עליו להחליפו באחר.

- 12.11. למען הסר ספק מובהר בזאת כי העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את הימים ואת השעות של ביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה. וכן לדרוש מהקבלן לבצע עבודות בימים נוספים עד להשלמת העבודות הנדרשות לשביעות רצון העירייה.
- 12.12. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו בגדי עבודה אחידים עם הדפס שיקבע על ידי העירייה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. הדפס זה יופיע על פריט הלבוש העליון של עובדים. התלבושת האחידה לעובדים הנה חובה ועל הקבלן להקפיד כי כל העובדים במסגרת חוזה זה לובשים את התלבושת האחידה.
- 12.13. הקבלן מתחייב כי כל העוסק מטעמו בחומרי הדברה למיניהם יהיו מורשים ובעלי אישורים מתאימים מהרשויות המוסמכות לטפל בחומרים השונים בכפוף לתנאי האישורים.

13. עובדי הקבלן:

- 13.1. הקבלן מתחייב למנות עובד מטעמו שיהא אחראי על ביצוע העבודות על פי חוזה זה ויהיה נוכח במקום ביצוע העבודות בכל שעות העבודה. העובד יהיה בעל ידע וניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת הכלים הנדרשים במסגרת חוזה זה, בעל ידע וניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת מערכת ומחשב ההשקיה.
- 13.2. עם חתימת חוזה זה יתאם עובד הקבלן פגישה עם המפקח לצורך לימוד המחשב ומערכות ההשקיה, הפגישה תיערך לכל המאוחר 7 ימים מיום החתימה על חוזה זה.
- 13.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להגיע למגרש פעמיים בשבוע לפחות ולהיות בקשר קבוע עם מנהל המגרש.
- 13.4. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות יעסיק צוות עובדים מיומנים ומקצועיים במספר מספיק לביצוע העבודות על הצד הטוב ביותר ובתחלופה מינימאלית. עובדים המפעילים כלים כמו טרקטור וכן רכבים אחרים יהיו בעלי רישיון בתוקף להפעלה ונהיגה של רכבים אלה.
- 13.5. הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו ישמרו על סדר, ניקיון והופעה מכובדים וישאו עמם בקביעות מסמכים מזהים.
- 13.6. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן, בכל עת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, את החלפתו של עובד מעובדיו של הקבלן ו/או כי הקבלן יוסיף עובדים לצוות עובדיו, והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות בעירייה ללא שיהוי.

14. ניהול יומן עבודה:

- 14.1. הקבלן ינהל יומן עבודה שבועי, בקשר עם העבודות וירשום בו את הפרטים הבאים:
- 14.2. העבודות שבוצעו בכל יום.
- 14.3. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודות.
- 14.4. כמויות החומרים למיניהם המובאים למדשאות או המוצאים ממנו.
- 14.5. כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודות.
- 14.6. הציוד המובא למדשאות והמוצא מהם.
- 14.7. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
- 14.8. תנאי מזג האוויר השוררים במדשאות.
- 14.9. תקלות והפרעות בביצוע העבודות.
- 14.10. הוראות שניתנו על-ידי המפקח.
- 14.11. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- 14.12. כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

14.13 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות, אולם רישומים אלה לא יחייבו את העירייה, אלא אם כן אישר אותם המפקח.

14.14 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח או הוראות החוזה.

15 פיקוח:

15.1 הפיקוח יתבצע ע"י מפקח מטעם העירייה או מפקח חיצוני מטעם העירייה וסמכויותיו זהות למנהל/מפקח מטעם העירייה כפי שהעירייה סיכמה עמו. למען הסר כל ספקות, סמכויות שיש למנהל על פי חוזה זה נתונות גם למפקחים ממחלקת גנים ונוף עובדי עירייה ו/או יועצי גינון חיצוניים שמונו לתפקידם ע"י המנהל. מטרת הפיקוח לשפר באופן מתמיד את רמת האחזקה של שטחי הגינון אחזקת הקבלן. מערך הפיקוח יעבוד בשיתוף פעולה עם הקבלן על מנת לממש מטרה זאת. הקבלן יעבוד ויפעל בשטח על פי תכנית עבודה שנתית שנערכה מראש לאותה שנה.

להלן מינוי מפקח:

15.2 העירייה רשאית למנות מפעם לפעם מפקח מטעמה על ביצוע חוזה זה, לקבוע את סמכויותיו, בכלל זה לאצול לו מסמכויותיו של המנהל, והקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח כמפורט בהוראות.

15.3 המפקח רשאי יהיה לבדוק את טיב השירותים כולם או חלקם, לפנות לקבלן ישירות או לעובדים מטעמו ולהשגיח על ביצוע השירותים וכן לבדוק את טיב ביצוע העבודות שמבצעים העובדים על פי הסכם זה. כמו כן, רשאי המפקח לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את העבודות נשוא חוזה זה ואת הוראות המנהל ו/או העירייה. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לכל אתר לביצוע העבודות.