



ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 3.6.2026

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין קרית אתא
ביום ד', 3.6.2026, י"ח בסיון תשפ"ו

השתתפו:

ראש העיר	-	מר יעקב פרץ
ממלא מקום רה"ע	-	מר מימון טולדנו
סגנית ראש העיר	-	עו"ד עדנה שטרניק
חבר	-	מר הרצל יהודה
חבר	-	מר אלי ניר
חבר	-	מר יוסי חזן
חבר	-	מר יונתן מנחם
חבר	-	מר ציון אסולין
חבר	-	מר שלום ממליה
חבר	-	מר אלקנה ויסנשטרן
חבר	-	מר עופר מועלם
חברה	-	גב' הילה רובין שלם
חבר	-	מר דוד רואי
חבר	-	מר ניר יעקובי
חבר	-	מר מנחם בן-חיים
חברה	-	גב' הילה ארביב

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 3.6.2026

סגל:

מר רונן רוזנפלד	-	גזבר העיריה
עו"ד קרן רוזליס	-	יועמ"ש
מר שמעון דניאל	-	מהנדס העירייה
עו"ד יוסי סגל	-	המחלקה המשפטית
עו"ד שדס אלישע	-	מבקר העירייה
רו"ח ענבי ניר	-	רו"ח

לא השתתפו:

עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
---------------------	---	------

רשמה:

גבי הירשל סימה	-	עוזרת רה"ע
----------------	---	------------

על סדר היום:

1. צו הארנונה הכללית לשנת 2027.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין. על סדר היום צו הארנונה הכללית לשנת 2027 על נספחיו. אנחנו שלחנו את צו הארנונה כמתחייב עם כל ההבהרות. אין עליה בארנונה למעט הטייס האוטומטי שהכנסת מחייבת אותנו בהתאם להערכה של עליית המדד ומעבר לזה צו הארנונה נשאר אותו דבר.

יש שינוי שקשור בנושא תנאי הנחות שניתנים לזכאים להנחות וגם את

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מיום 03.06.2026

תמליל זה נערך על ידי חברה חיצונית ולא עבר בדיקה או הגהה של גורם מקצועי בוועדה המקומית קרית אתא

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 3.6.2026

זה אנחנו פרסמנו שיחול משנת 2027. אז יש מישהו שמבקש להתייחס
לצו הארנונה?

ה. רובין שלם: כן.

י. פרץ, רה"ע: בבקשה.

ה. רובין שלם: ערב טוב. אני רוצה להתייחס ולשאול כמו שאנחנו שואלים בכל שנה
האם העירייה הגישה בקשה לעצור את עליית הארנונה. כולנו מכירים
את הטייס האוטומטי, כולנו יודעים שמשרד הפנים בא ודורש את
ההעלאה הזאת.

אבל השאלה מה אנחנו עושים כדי לנסות להקל על תושבים אחרי
תקופה ארוכה של מלחמה ועליות מחירים, האם אנחנו עושים את
ההשתדלות המינימלית להגיש בקשה לעצור את העלייה הזאת. ואל
תגידו לי לא מאפשרים לכל אחד וזה לא קורה וכן הלאה. כן
מאפשרים, זה קורה, אם זו עיר איתנה וחזקה אלא אם כן אנחנו לא
עיר איתנה וחזקה.

אז אם אנחנו יכולים לבוא ולהגיש את הבקשה הזאת ולנסות ויכול
להיות שנקבל את השלילי, אבל לפחות להראות לתושבים שאנחנו
עושים את ההשתדלות. וזה מה שמכעיס אותי, לא רק העלייה, החוסר
השתדלות הזאת מדי שנה בשנה.

למה? למה לעשות את זה? מה, קשה לנו לקבל לא? ואם נקבל לא אז
נקבל לא, אבל לפחות נעשה את ההשתדלות המינימלית למען
התושבים מול משרד הפנים. זו הדעה שלי. וחבל לי שאנחנו הולכים
להצביע על זה, אבל אנחנו כמובן נתנגד.

י. פרץ, רה"ע: בבקשה.

צ. אסולין: שלום אדוני ראש העיר. דבר אחד לא ציינת ואני אציין את זה ואני

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 3.6.2026

אומר את זה כל שנה, מבדיקה שערכת הבוקר עיריית קרית אתא היא בארנונה הכי נמוכה באזור. יש לציין את זה. זה אחד. שתיים, זה באופן קבוע, זה כבר כמה שנים, בכלל לאורך כל השנים קרית אתא עדיין היא בגדר הכי נמוכה. שתיים, אני פונה אליך ושואל אותך ממה שאת יודעת, יש עירייה אחת שפנתה וקיבלה? את יכולה לציין אחת?

(מדברים ברקע)

לא, לא, אני מדבר על הטייס האוטומטי. זה בדוק מה שאתה אומר?

צ. אסולין:

(מדברים ברקע)

אני לא יודע. אז אני אומר זה טייס אוטומטי, אנחנו לא יכולים להתנגד לדבר כזה. וגם אם אנחנו לא נאשר את זה, ותאמין לי מספיק הוותק שלי, הוותק שלי מספיק פה, הרבה שנים, גם אם אתה לא מאשר היום, לשר הפנים יש את הזכות להעלות את זה באופן אוטומטי, זה עולה באופן אוטומטי. ולכן חשוב גם שתציני, את לא מציינת את הדבר העובדתי שאנחנו עדיין הכי נמוכים. תציני.

צ. אסולין:

מה זה חשוב?

ה. רובין שלם:

זה חשוב מאוד לדעת. מה זה מה זה חשוב? מה זה חשוב.

צ. אסולין:

(מדברים ברקע)

יעקובי, זה חשוב מאוד.

צ. אסולין:

(מדברים ברקע)

אבל הם מקבלים את ההנחות. אבל כל אחד אינדיבידואלי שמגיע לפה מקבל את ההנחות. אבל יש את ההנחות, הוא מגיש את הבקשה הוא מקבל את ההנחות. ואני נתקל בזה עם תושבים,

צ. אסולין:

לא צריך להגיע למצב,

ה. רובין שלם:

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 3.6.2026

- צ. אסולין:** אבל למה לא צריך להגיע? אבל ככה זה נהוג.
- ה. רובין שלם:** לכולם קשה.
- צ. אסולין:** זה לא נכון. את טועה ומטעה. וסליחה שאני אומר לך את זה אבל את טועה ומטעה. ורבותי, זה לא נכון מה שאתם אומרים.
- (מדברים ברקע)
- צ. אסולין:** להיות נחמד ופופוליסטי זה בסדר גמור. את מדברת מאופוזיציה, אז זה בסדר גמור, אני יכול להבין אותך את מדברת. אבל צו הארנונה ייאמר לזכות עיריית קרית אתא, לידיעתך ואת יודעת את זה, את היית בכנסים ואת יודעת, עיריית קרית אתא היא עירייה יציבה ואיתנה.
- ה. רובין שלם:** נו?
- צ. אסולין:** אז זה מצוין. אבל זה הטייס האוטומטי, לא מעבר לזה. אז אני חושב שאנחנו צריכים לקבל את צו הארנונה. תודה, אדוני.
- י. פרץ, רה"ע:** אני מודה לכם מאוד על הניתוח האקדמי בנושא צווי הארנונה והעליה. מי בעד צו הארנונה לשנת 2027? מי נגד? 5 נגד. תודה רבה. אנחנו עוברים לנושא הבא.
- (מדברים ברקע)
- י. פרץ, רה"ע:** טוב. אני קורא לך לסדר.

סוף הישיבה