



הקריה הראשונה | מאז ולתמיד

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2026

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

עיריית קרית אתא

מכרז פומבי 04/2026

**שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר
ירושלים ונועם בקרית אתא**

אגף אחזקה

מכרז פומבי 04/2026

מסמך א': טופס תנאי השתתפות במכרז

1. כללי

- 1.1 עיריית קרית אתא (להלן "העירייה" או "הרשות") מזמינה בזה קבלת הצעות מחיר למתן **שירותי אספקה והתקנת מעליות בבי"ס ירושלים ומעליות בבי"ס נועם בקרית אתא, (להלן: "העבודות" ו/או "המעליות")**, תיאור העבודות הנדרשות עפ"י מכרז זה מפורטות להלן, במפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז.
- 1.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז, העבודות כוללות בין היתר:
 - 1.2.1 הקבלן הזוכה יידרש לספק ולהתקין מעלית בבית ספר ירושלים ומעלית בבית ספר נועם בקרית אתא, בהתאם לדרישות המפרט הטכני (מסמך ג' ו-ג'1) ובכפוף לדרישות העירייה.
 - 1.2.2 המעליות שיסופקו ויותקנו יעמדו בכל התקנים הנדרשים לרבות תקני נגישות.
 - 1.2.3 תקופת הביצוע הכוללת לאספקה, התקנה של המעליות לא תעלה על 6 חודשים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לזוכה.
 - 1.2.4 הקבלן הזוכה יספק שירותי תחזוקה ואחריות למשך 24 חודשים, החל ממועד מסירת המעליות לשביעות רצונה של העירייה.
- 1.3 לעירייה תינתן אופציה להארכת שירותי האחריות והתחזוקה (מעבר לתקופת האחריות הכלולה בהצעה) (להלן: "עלות שירות שנתי מקיף לאחר תקופת האחריות") למשך שלוש (3) שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, לפי הסכום המופיע בהצעת הזוכה.
- 1.4 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו ופרקיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.5 כל מסמכי המכרז, על נספחיהם, וכן כל פרק ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים ייחשבו לכל דבר ועניין כמסמכי המכרז.
- 1.6 יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז תגבר ההוראה המיטיבה עם העירייה.
- 1.7 משתתף אשר ירצה להגיש הצעה למכרז יידרש לשלם, טרם הגשת הצעתו, עבור מסמכי המכרז **סך של 1,000 ₪**, שלא יוחזרו.
- 1.8 את מסמכי המכרז ניתן להגיש לאחר תשלום הסך כמפורט לעיל, בהעברה בנקאית לפקודת עיריית קרית אתא לחשבון הבנק המצ"ב:

10	-	בנק לאומי
800	-	סניף
266723/90 - ע"ש עיריית קרית אתא	-	חשבון מס'

לאחר ביצוע ההעברה בנקאית יש לשלוח העתק מהקבלה בצירוף ציון מס' המכרז הפומבי 04/2026, ופרטי המעביר

04-8478945	-	לפקס מס'
ydit@kiryat-ata.muni.il	-	או למייל

1.9 את ההצעות, במעטפה סגורה, נושאת ציון "**מכרז פומבי מס' 04/2026**", יש להפקיד במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) **עד לתאריך 14.06.2026 עד לשעה 12:00**, בתיבת המכרזים במדור מכרזים והתקשרויות בקומה 7 בניין העירייה בקרית אתא.

1.10 הטפסים, המסמכים והנספחים הכלולים במסמכי המכרז מפורטים ברשימת המסמכים, מהווים יחדיו את מסמכי המכרז והבסיס להתקשרות בין העירייה לקבלן הזוכה לביצוע העבודה.

1.11 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון והמסמכים הנדרשים במרכז יהיו על שם המשתתף במכרז.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה תאגיד או אדם המתקיימים בו, במועד הגשת הצעתו, כל התנאים המפורטים להלן, הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף – עלולה להיפסל ולא להיות מובאת לדיון בפני ועדת המכרזים:

2.1 המציע הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 בעל סיווג קבלני 180 ב (1) לפחות.

לצורך עמידה בתנאי הסף על המשתתף לצרף להצעתו אישור תקף ליום הגשת ההצעה על רישום כאמור.

2.2 המעליות המוצעות שיפורטו ע"י המציע בנספח א' למפרטים הטכניים (מסמכים ג' וג') עומדות בדרישות הטכניות המפורטות בסעיף 2 - תיאור טכני למפרטים הטכניים.

על המשתתף, למלא את הנתונים בנספח א' למפרטים הטכניים של בי"ס נועם (מסמך ג') ובי"ס ירושלים (מסמך ג').

2.3 מי שלהצעתו במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, בנוסח המצורף לתנאי המכרז, שהוצאה לבקשת המשתתף במכרז, על סך 15,000 (חמישה עשר אלף) ש"ח, בתוקף עד ליום 31.08.26, זאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז.

2.4 רכישת מסמכי המכרז (הקבלן יצרף העתק מהקבלה/אישור העברה בנקאית להצעתו).

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

אישורים

3.

על המשתתף לצרף בנוסף לכל אישור או מסמך נדרש אחר על פי הוראות מסמכי המכרז, את האישורים והמסמכים (להלן: "אסמכתאות") שלהלן:

3.1 אם המציע הנו חברה, יש לצרף:

תעודת התאגדות של החברה, כשהם מאושרים על ידי רשם החברות.

אם המציע הינו עמותה, יש לצרף:

תעודת ההתאגדות שלה לרבות רשימת המייסדים.

אם המציע הנו שותפות, יש לצרף:

תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות.

הסכם השותפות.

3.2 על המציע לצרף אישור עו"ד או רו"ח באשר למורשי חתימה, אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.3 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק.

3.4 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.5 העתק של תעודת עוסק מורשה.

3.6 הצהרת המשתתף חתומה ומאושרת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב כמסמך א-1.

3.7 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף כמסמך א-2.

3.8 תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע תביעות משפטיות, בנוסח המצ"ב כמסמך א-3.

3.9 המציע יצרף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה והעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כמסמך א-4.

3.10 המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף כמסמך א-5.

3.11 המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר ע"י עו"ד בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות בנוסח המצורף כמסמך א-6.

3.12 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

4. הבהרת מסמכי המכרז

4.1 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז (להלן: "הבהרות"), וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות הבהרה של מציעים שיופנו אליו בכתב.

4.2 שאלות הבהרה בקשר עם מסמכי המכרז ניתן יהיה להעביר **עד ליום 03.06.2026 בשעה 12:00** לדוא"ל: hilits@kiryat-ata.muni.il.

4.3 בנושא המייל יש לציין "פניה לקבלת הבהרות למכרז פומבי מס' 04/2026". באחריותם הבלעדית של המציעים לוודא טלפונית קבלת מסמך שאלות ההבהרה מטעמם בטלפון: 04-8478469.

4.4 שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ word בלבד במבנה הבא:

מס"ד	שם המסמך ממסמכי המכרז	מספר עמוד	מספר סעיף	פירוט השאלה

4.5 המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יענה עד 3 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות – לשאלות הבהרה של מציעים אשר יישלחו אליו בדוא"ל כאמור לעיל. תשובות ההבהרה, ככל שיהיו, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה תחת לשונית המכרז.

4.6 אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

4.7 לא התייחס המזמין לשאלות הבהרה עד למועד הגשת ההצעות, יראו בכך דחיית פניית המציע.

4.8 תשובות ההבהרה, ככל שיהיו, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את כל תשובות ההבהרה להצעה כשהם חתומים על ידו.

4.9 מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק תשובות ההבהרה אשר יפורסמו באתר העירייה ע"י המזמין ויחייבו אותו.

באחריות המציעים לעקוב אחר הפרסומים באתר העירוני בכל הנוגע להזמנה זו ולא תהיה להם טענה כלשהי בקשר לכך.

5. הערבות הבנקאית

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להצעה על סך 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ₪), לפקודת עיריית קרית אתא, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה בנספח א'2.

5.2 תוקף הערבות להצעה יהיה עד לתום 90 (תשעים) ימים קלנדריים מהמועד הנקוב להגשת ההצעה למכרז, קרי עד ליום 13.09.26. ככל שהמזמין שינה את תאריך מועד ההגשה, ישתנה בהתאם גם מועד תוקף הערבות. מבלי לגרוע מן האמור, המזמין רשאי לדרוש את הארכת תוקף הערבות להצעה למשך 4 חודשים נוספים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות. כמו כן במקרה של הליכים משפטיים הקשורים במכרז, יהיה רשאי המציע לדרוש את הארכת תוקף הערבות להצעה עד לסיומם של ההליכים המשפטיים.

5.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד צדדית של גזבר העיריה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות לעיל - תיפסל.

5.5 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י העיריה כזוכה.

6. ההצעה

6.1 **הצעת המחיר תוגש על גבי כתבי הכמויות המופיעים כנספח ב' למפרט הטכני לביצוע בבי"ס נועם (מסמך ג' – מפרט טעני והצעת מחיר) ועל גבי נספח ב' למפרט הטכני לביצוע בבי"ס ירושלים (מסמך ג'1 – מפרט טכני והצעת מחיר).** הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז (להלן: "התמורה").

6.2 **יודגש כי על המציע למלא בכתבי הכמויות גם את המחירים המוצעים לשירותים המפורטים בסעיפים 1.06 ו-1.07 אשר יחייבו את המציע הזוכה, אולם לא יהוו גורם בהשוואת ההצעות ובקביעת ההצעה הזוכה.**

6.3 מובהר בזאת, כי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין אספקת השירותים, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות: אספקת המעליות, התקנה, ציוד, הובלה, כוח אדם, שכר עבודה, ביטוחים, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), רישוי והיתרים, אחריות ל- 24 חודשים, וכיו"ב. כן מובהר, כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד, למעט מע"מ כדין.

6.4 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז **בשני עותקים**, במעטפה סגורה, עליה מצוין שם ומספר המכרז בתיבת המכרזים שנמצאת ברח' כיכר העירייה 7, קרית אתא, קומה 7, מדור מכרזים והתקשרויות, לא יאוחר מיום **14.06.2026, בשעה 12:00 בדיוק**.
הצעה שלא תימסר אישית לתיבת המכרזים עד למועד ולשעה האמורים תיחשב כאילו לא הגיעה במועד ולא תתקבל.

6.5 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז באמצעות מורשי החתימה מטעמו, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם. כמו כן, על המציע לדאוג לאימות חתימות על ידי עו"ד ו/או רו"ח במקומות הנדרשים.

6.6 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע, והן לא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

6.7 המציע מתחייב, בטרם הגשת הצעתו למכרז, לבדוק את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה, את מיקומם של מערכות התשתית ואת כל הגורמים המשפיעים או עלולים להשפיע, על תחילת העבודות ו/או על התחייבויותיו. ככל שלמציע דרושות הבהרות בנוגע למכרז, תנאיו, העבודות וכל מה שקשור במילוי התחייבויותיו במסגרת המכרז, על המציע לפנות בכתב לעירייה ולפעול בהתאם לאמור בתנאי המכרז.

6.8 ההצעה תהיה בתוקף עד למועד תום תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה והעירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופות קצובות נוספות.

6.9 על המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל עמוד וכן בכל מקום אשר יועד לחתימתו. אישור קיום ביטוחים המצורף לחוזה ההתקשרות יוגש עם ההצעה בחתימת המציע בלבד לאות הסכמתו כי תנאי הביטוחים יהיו כאמור באישור, ובמידה והמציע יזכה במכרז ייחתם האישור על ידי חברת הביטוח.

6.10 חל איסור מוחלט על המציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

7. בחינת ההצעות

7.1 כל הצעה תיבדק מול הדרישות המפורטות בסעיפים "תנאי סף להשתתפות במכרז" ו- "מסמכים נדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף שעל המציע לצרף להצעתו". במידה וימצא כי חסרים פרטים או מסמכים ביחס לתנאי הסף, וועדת המכרזים תהא רשאית לשקול את האפשרות לבקש השלמת הפרטים, בכפוף להוראות הדין ביחס לפגמים טכניים ו/או מהותיים ולהוראות מסמכי המכרז.

העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל ולא תבוא במניין ההצעות.

7.2 העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע את השירותים בהיקף כלשהוא, ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין עבודות בהיקף כלשהוא מהזוכה במכרז.

7.3 העירייה רשאית בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש מהמשתתף/ המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, רשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ותוכן הצעתו, במסגרת שיקוליה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתף/ המציע חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, אם לא יעשה כן רשאית העירייה שלא לדון בהצעה.

7.4 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7.5 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7.6 העירייה רשאית לא להביא לדיון הצעה שלא הוגשה בהתאם לתנאי המכרז.

7.7 העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו ניסיונו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה וניסיון רשויות מקומיות וגופים ציבוריים או גופים פרטיים אחרים עם המשתתף בעבר.

7.8 העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא בצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או שנוכחה לדעת שכישוריו של המציע אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

7.9 במסגרת בדיקת ניסיונו וכושרו של המשתתף תהיה רשאית העירייה לפנות לרשויות מקומיות אחרות ולגופים אחרים, עבורם ביצע המשתתף עבודות ולקבל מהם פרטים ומידע, אודות המציע, כושרו וניסיונו. מעצם הגשת הצעתו מביע המשתתף את הסכמתו ואי התנגדותו למסירת מידע כאמור לעירייה. העירייה תהיה רשאית להציג בפני מוסרי המידע את חתימת המשתתף על מסמכי המכרז כאות להסכמתו למסירת מידע כאמור.

7.10 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות אבל אינו מתחייב לבחור בהצעה בעלת הניקוד המרבי או כל הצעה שהיא ורשאי יהיה להחליט שלא להתקשר כלל. כמו כן, המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה.

7.11 בנוסף לאמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עמו או עם רשות ו/או תאגיד ו/או גוף אחר כקבלן ונמצא כי לא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שנוכח לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתו, או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו.

7.12 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או להקטינו ו/או לא לבצע את העבודות מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה. החליטה העירייה כאמור, לא תהיה למשתתפים או לרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה, דרישה או טענה מכל סוג שהוא, למעט החזרת סכום רכישת טפסי המכרז במקרה של ביטול המכרז.

8. הודעה לזוכה וההתקשרות

8.1 העירייה תודיע לזוכה, בדוא"ל, על הזכייה במכרז.

8.2 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "**הזוכה**") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו למזמין, כשהוא חתום כדן, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המזמין לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למזמין במעמד החזרת ההסכם החתום כאמור, ערבות בנקאית לביצוע ואישור קיום ביטוחים חתום על ידי מבוטחיו בהתאם לחוזה.

8.3 העירייה תיתן הודעה במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז. להודעה תצורף הערבות או העתק מהודעת העירייה לבנק שהוציא את הערבות של המשתתף על החזרת הערבות הבנקאית וביטולה.

8.4 חזר בו הזוכה מהצעתו או לא המציא לעירייה את המסמכים האמורים במועד, רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית שבידה כפיצוי קבוע ומוערך מראש ללא הוכחת נזק, כן רשאית העירייה למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה, כל זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע מהמשתתף כל סעד נוסף על פי הדין והמשתתף יפצה את העירייה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

8.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז במקרים שלהלן:

8.5.1 יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהיא בקשר עם הזכייה במכרז.

8.5.2 התברר לעירייה כי הצהרה כלשהיא של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעת הזוכה במכרז.

8.5.3 נבצר מן הזוכה מלבצע את העבודות נשוא המכרז בשל אי כשירות משפטית והזוכה לא גילה את הדבר לעירייה.

8.5.4 הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה אשר לדעת העירייה היה בו/ בהם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות נשוא המכרז, והעיקולים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים מדרישת העירייה.

8.5.5 התברר לעירייה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמת העירייה בכתב ומראש.

8.6 בוטלה הזכייה במכרז בנסיבות המפורטות בסעיפים 8.4 ו-8.5, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות להצעה ו/או את ערבות הביצוע של הזוכה וכן לבטל את חוזה ההתקשרות עם הזוכה באופן מיידי וללא מתן הודעה מוקדמת, לבצע במקום הזוכה את השירותים בעצמו או להמחות או להעביר את ביצוע המכרז לכל גורם אחר שייקבע על ידו, לרבות למציע הבא בתור לאחריו, ואותו זוכה שזכייתו בוטלה יפצה את המזמין על כל הפסד ישיר או עקיף שייגרם לו בגין כך. יובהר, כי היה ותבוטל הזכייה ו/או חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על פי דין בקשר לביצוע השירותים נשוא המכרז.

בכבוד רב,

עיריית קרית אתא

מסמך א'1: הצהרת המשתתף

לכבוד עיריית קרית אתא

מכרז פומבי מס' 04/2026

שם העבודה: שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את מסמכי המכרז, ההוראות המפורטות בחוזה לביצוע והתנאים הכלליים המצורפים אליו, המפרט וכתב הכמויות, עיינו בתכניות הנוגעות למכרז הנ"ל וכן במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה המצ"ב והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה בשלמותו.
 2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים על פרטיהם, וכי בדקנו את מקום העבודה, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על הוצאות ביצוע העבודה, והם ידועים ומוכרים לנו.
 3. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחיר הכולל שהצענו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות לשביעות רצונו הגמורה של המפקח והמנהל תוך התקופה הנקובה במסמכי המכרז.
 4. ידוע לי כי יהיה עליי להציג לעירייה, תוך 30 יום מיום הודעת העירייה בדבר זכייתי במכרז ובטרם כניסתי ל"מוסד" כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 " (להלן: "חוק העסקת עברייני מין"), אישור משטרה על כך שאני וכל המועסקים מטעמי במסגרת העבודות נשוא המכרז הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן בחוק למניעת העסקת עברייני מין, ואי המצאת אישור כאמור תהווה הפרה יסודית של ההסכם מצדי.
 5. אני מתחייב כי לא ייכנס כל עובד מטעמי ל"מוסד" כאמור, אלא לאחר שהצגתי לעירייה אישור בענייני לפי החוק למניעת העסקת עברייני מין והעירייה אישר את כניסתו למוסד כאמור.
 6. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעתכם על כך, להמציא לעירייה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה, חוזה חתום על ידנו, אישור עריכת ביטוחים המצורף לחוזה, וכל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.
 - אם לא נמלא אחר התחייבויותינו זו, כולה או מקצתה, תוך הזמן האמור, אתם תהיו פטורים מכל אחריות וחבות ותהיו זכאים למסור העבודה למציע אחר, ואלו אנחנו נהיה חייבים לשלם לכם פיצוי קבע ומוסכם מראש בשיעור כמפורט בסכום הערבות שניתנה לכם ביחד עם הגשת הצעתנו, זאת מבלי לגרוע מזכותכם לפיצוי נוסף ולכל סעד אחר על פי הוראות מסמכי המכרז והדין.
 7. הצעתנו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות למכרז.
 8. כבטחון לקיום הצעתנו על כל פרטיה ותנאיה אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בסכום השווה ל- 15,000 ש"ח, כולל מע"מ. אם הצעתנו לא תתקבל, תשחררו את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו. אם הצעתנו תתקבל, אתם תשחררו את הערבות תוך שלושה ימים אחרי שנחתום על החוזה ונמציא ערבות ביצוע וכל מסמך ואישור בהתאם לנדרש בחוזה, ברור לנו כי העירייה לא תשלם חשבון כלשהו ללא קבלת ערבות כנ"ל.
- אי תשלום במועד מהסיבה האמורה לא יזכה אותנו בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים להאריך את תוקף הערבות הבנקאית לתקופה נוספת ככל שנידרש במקרה שהצעתנו תזכה או שיוגשו הליכים משפטיים הקשורים במכרז.

9. אנו מסכימים בפירוש שכל עוד לא חתמנו על החוזה ואף במקרה שהחוזה לא ייחתם על ידנו, אתם תהיו זכאים- אך לא חייבים לראות בהצעתנו זו וקבלתה על ידיכם חוזה מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיכם האחרות כאמור בנוהל מכרז זה, ובייחוד מזכותכם למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מערבות קיום ההצעה.
10. הננו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפנו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או בשם התאגיד אשר יוסד כדין ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו.
- כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב, וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותם עבודות.
- במקרה והצעתנו זו מוגשת על ידי שותפים אשר שמות כולם פורטו בהצעה, אזי אחריותו של כל אחד מיחיד השותפות בכל הקשור לקיום תנאי המכרז והחוזה תהיה ביחד ולחוד לכל דבר ועניין וכל שותף יהיה ערב לקיום התחייבויות יתיר השותפים.
11. אנו מצהירים:
- 11.1 כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה הקבלנית שלנו ובתקנותיה, או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
- 11.2 שאנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל, ולא קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.
12. הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
13. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה, בכתב, או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהיא הכלולה בהצעה זו. אנו מסכימים כי עצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה כלשהיא מההוראות הנ"ל לא תהווה מחסום או מניעות מצדכם לדרוש קיום או כל סעד אחר העומד לזכותכם על פי מסמכי המכרז או הדין.
14. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה והמציע הוא פרט.
15. אנו מסכימים כי ניתן למסור לנו הודעות גם באמצעות הדוא"ל ומתן הודעה כאמור על ידכם, תיחשב כמסירה ראויה.

ולראיה באנו על החתום,

פרטי מגיש ההצעה

שם המציע: _____ מס' ח.פ.ח.צ: _____.

כתובת/משרד רשום: _____ כתובת דואר אלקטרוני: _____.

טלפון: _____ נייד: _____.

איש הקשר במכרז מטעמו של המשתתף הינו:

שם _____ תפקידו במשתתף _____ מס טל נייד: _____.

(כל הפניות מטעם המשתתף בכל הנוגע למכרז, יערכו על ידי איש הקשר שפרטיו לעיל, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה את המשתתף).

פירוט מורשי החתימה במגיש ההצעה

שם: _____ ת.ז.: _____

שם: _____ ת.ז.: _____

חתימה וחותמת המציע

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____ (להלן: "התאגיד") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

[חתימה + חותמת]

הערה: חובה לאמת את חתימת המציע על ידי עו"ד או רו"ח.

מסמך א'-2: ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית קרית אתא
כיכר העירייה 7
קרית אתא

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ש"ח) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 04/2026 להבטחת מילוי תנאי המכרז והחווזה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים קלנדריים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **13.09.26** וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.

כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
מסמך א-3 - תצהיר העדר תביעות משפטיות

בתצהיר זה :

"תושב ישראל"	כמשמעו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה"	כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן "חוק החברות").
"נושא משרה"	כמשמעו בחוק החברות.
"בעל עניין"	כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה"	כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי 04/2026, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

א. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי 04/2026 מתן **שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא**.

ב. הנני מצהיר כי לא עומדות נגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ואו הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.

ג. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

המציע

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע מר _____ נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעדה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עו"ד _____

מסמך א-4'

הצהרה והתחייבות בעניין היעדר ניגוד עניינים ובעניין קרבת משפחה

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן.

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות בחברת _____ בע"מ (להלן "המציע").

2. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע מן המציע להתקשר בהסכם עם עיריית קרית אתא, והמציע איננו קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס לביצוע השירותים נשוא מכרז זה (מכרז פומבי 04/2026 שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא) לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אותם הוא ממלא.

3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני להצהיר כי המציע עצמו, בעלי המניות, מנהליו, נושאי המשרה בו ו/או עובד המוצע על-ידו לספק את השירותים הנדרשים, בין במישרין ובין בעקיפין, אינו "קרוב משפחה" של חבר מועצת עיריית קרית אתא ו/או של עובד בעיריית קרית אתא ו/או עובד בתאגיד המצוי בשליטת עיריית קרית אתא, למעט אלה אשר שמותיהם מצורפים לתצהירי זה [יש לצרף לתצהיר את הרשימה השמית של בעלי קרבת המשפחה].

לעניין זה, "קרוב משפחה" או "קשר משפחתי", הנם: הורה, בן זוג של הורה, צאצא, צאצא של בן זוג של הורה, סב או סבתא, נכד או נכדה, אח או אחות (כולל אחים או אחיות למחצה, שאינם ילדי אותם בני זוג), בן זוג של אח או אחות (כולל בני זוג של אחים או אחיות למחצה), צאצא של אח או אחות (כולל צאצא של אח או אחות למחצה), דוד או דודה, בן זוג של דוד או דודה, צאצא של דוד או דודה, וכן, הורה או צאצא כאמור מכוח אימוץ.

4. כמו כן הנני מתחייב, והתחייבותי זו מחייבת את המציע, כי במהלך תקופת ההתקשרות של עיריית קרית אתא עם המציע, הוא לא יתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור, לרבות, בדבר קיומם של קשרי משפחה עם חברי מועצת העיר קרית אתא או עובדי עיריית קרית אתא כאמור לעיל.

5. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים כאמור, או שניגוד עניינים כאמור ייווצר מהלך תקופת קיומו של ההסכם שנכרת עם עיריית קרית אתא, המציע (הזוכה) ידווח על כך באופן מיידי, ויבקש את הסכמת העירייה, מראש ובכתב, להתקשרות או להמשך ההתקשרות עמה.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע למבקש ולי באופן אישי, כי יהיה עלינו לדווח מידית לעיריית קרית אתא, על כל כוונה שלו, של מי מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה ו/או עובדי המציע, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. ידוע לי שעיריית קרית אתא, רשאית לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.

7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיד אותי למסור הצהרה זו.

8. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

מסמך א-5'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

בהתאם להוראות סעיף 2ב(1) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאחרת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש כמנהל ב _____ (להלן "המציע"), והנני מוסמך ליתן תצהיר מטעם המציע.

2. הנני עושה תצהיר זה במסגרת מכרז פומבי 04/2026 – **מתן שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא** בתצהיר זה:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981;

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

בעל השליטה בו;

חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני אדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

4. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;

5. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק;

6. "הורשע" בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון בתשס"ג (31 באוטובר 2002).

7. "מועד ההתקשרות" –

לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה למשרד ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה; ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה;

8. הנני מצהיר כי מתקיים לגבי המציע (נא לסמן בא):

- ☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירות בפסק דין חלוט לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991.
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בלא יותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים.
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו עד מועד ההתקשרות בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי וזו חתימתי: _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר כי בתאריך _____ הופיע בפני _____ ת"ז _____ המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת שאחרת יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר נכונות תצהירו הנ"ל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת

- יש למלא את המתאים.
- חובה להגיש את התצהיר חתום ומאושר ע"י עו"ד.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
מסמך א-6' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
בהתאם להוראות חוק עסקאות עם גופים ציבוריים תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המציע") כהגדרתו בהסכם. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

- ☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה
-------	----	-------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

מכרז פומבי 04/2026

חוזה התקשרות

חוזה זה נערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

מצד אחד

עיריית קרית אתא
ת.ד. 1 קרית אתא 28100
שתיקרא להלן "המזמין" או "העירייה"

לבין

מצד שני

_____ ח.פ. _____
מרת' _____
שתיקרא להלן "הקבלן"

- הואיל** והעירייה פנתה במסגרת מכרז פומבי 04/2026 לקבלן בהזמנה להציע הצעות למתן שירותי אספקה והתקנת מעליות בבי"ס ירושלים ומעליות בבי"ס נועם בקרית אתא, כולל שירותי תחזוקה ואחריות למשך 24 חודשים (להלן: "העבודות" ו/או "המעלי/ות"), כמפורט במפרטים הטכניים וביתר מסמכי המכרז (להלן: "העבודות/השירותים");
- והואיל** והקבלן לאחר שבחן ובירר את כל הקשור באופן ישיר ועקיף במתן השירותים הציע לעירייה הצעה למתן השירותים;
- והואיל** והקבלן הצהיר בפני העירייה כי יש לו את היכולת, המקצועיות, הכלים וכח האדם הדרוש למתן השירותים;
- והואיל** והצעתו של הקבלן זכתה במכרז והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן לביצוע העבודה תמורת המחירים המפורטים בהצעת הקבלן ובכפוף להוראות מסמכי המכרז והחוזה;
- והואיל** והעירייה הצהירה כי נתקיימו כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין להתקשרותה על פי הסכם זה;
- והואיל** והעירייה הצהירה כי ההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה תוקצבה בתקציבה;

1. מבוא והגדרות

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 1.2 כל מסמכי המכרז ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייבו את נותן השירותים לכל דבר ועניין. כל המסמכים כאמור ייקראו להלן "החוזה" או "ההסכם" או "חוזה ההתקשרות".
- 1.3 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:
"העירייה" - עיריית קרית אתא.
"המנהל" - מי שהוסמך על ידי העירייה לשמש מנהל לצורך הסכם זה.
"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודות.
"העבודות" - אספקה והתקנה של מעלית בבית ספר ירושלים ומעלית בבית ספר נועם, כמפורט במפרט הטכני,
כתבי הכמויות (נספחים ב' למפרטים הטכניים) וביתר מסמכי המכרז.
"המפרט" - המרכיבים, התכונות והמאפיינים, המפורטים במסמכים ג' וג'1 למסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו; ולרבות כל שינוי שיוכנס בנתונים אלה בהסכמת הצדדים מראש ובכתב או על פי דרישת הרשויות המוסמכות.

2. השירותים נשוא החוזה

- השירותים נשוא החוזה הינם אספקה והתקנה של מעלית בבית ספר ירושלים ומעלית בבית ספר נועם, כמפורט במפרטים הטכניים, כתבי הכמויות (נספח ב' למסמך ג' ו-ג'1) וביתר מסמכי המכרז.
- מבלי לגרוע מן האמור ביתר מסמכי המכרז וחוזה זה, יכללו השירותים נשוא מכרז זה את המפורט להלן:
- 2.1 הקבלן הזוכה יידרש לספק ולהתקין מעלית בבית ספר ירושלים ומעלית בבית ספר נועם בקרית אתא, בהתאם לדרישות המפרטים הטכניים ובכפוף לדרישות העירייה.
 - 2.2 המעליות שיוספקו ויוותקנו יעמדו בכל התקנים הנדרשים לרבות תקני נגישות.
 - 2.3 תקופת הביצוע הכוללת לאספקה והתקנה של המעליות לא תעלה על 6 חודשים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן.
 - 2.4 הקבלן יספק שירותי תחזוקה ואחריות למשך 24 חודשים, החל ממועד מסירת המעליות לשביעות רצונה של העירייה.

2.5 לעירייה ניתנת אופציה להארכת שירותי האחריות והתחזוקה (מעבר לתקופת האחריות הכלולה בהצעה) (להלן: "עלות שירות שנותי מקיף לאחר תקופת האחריות") למשך שלוש (3) שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, לפי הסכום המופיע בהצעת הזוכה.

2.6 יובהר כי בכל מקרה, אספקת המעלית תהא לפי הזמנה מאושרת מטעם העירייה ואין העירייה מתחייבת להיקף מינימאלי של רכישה או לרכישה כלשהי. לעירייה שמורה הזכות לרכוש יותר ממעלית אחת או לא לרכוש מעליות כלל מהזוכה, הכל לפי שיקול דעתה.

3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר כי הינו בקיא בניהול וביצוע השירותים וכי יש לו הידע, הניסיון, הכישורים, האמצעים, כוח האדם, הציוד והיכולת לתיתם ו/או לפקח על נתינתם בהתאם לאמור בהסכם ובנספחים לו, וכל זאת לשביעות רצונה המלאה של העירייה.

3.2 בידיו כל הרישיונות התקפים ו/או האישורים ו/או ההיתרים הדרושים על פי כל דין לניהול עסקו ומתן השירותים שעליו לספק על פי הסכם זה, וכי ימלא אחר כל החוקים, הצווים, התקנות והוראות כל דין והרשויות הנוגעות בדבר בכל הקשור למתן השירותים.

3.3 הוא בעל ידע, מומחיות, ניסיון וכישורים לביצוע העבודה על פי הסכם זה, ברשותו האמצעים, המשאבים וכוח אדם מקצועי ומיומן לביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז וכי יבצע את ההסכם בדייקנות, באמינות ובמיומנות מירביים וישמע לכל הוראות המנהל.

3.4 כי קרא את מסמכי המכרז ונספחיו וכי מסמכי המכרז ונספחיהם, תנאי המכרז ותנאי חוזה זה ידועים וברורים לו לאשורם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועד שנקבע למסירתן.

3.5 כי ביצוע השירותים על ידו כאמור בחוזה זה אינו מעמיד אותו בכל מצב של ניגוד עניינים או חשש כלשהו לניגוד עניינים, וכי הוא יימנע מלקבל על עצמו בעתיד ביצוע עבודות שיש להן נגיעה כלשהי לשירותים נשוא חוזה זה ו/או חשש כלשהו לכך שייקלע למצב של ניגוד עניינים.

3.6 הוא יעסיק על חשבונו עובדים מנוסים, מיומנים, אחראים וקבועים במספר מספיק ובאופן שיאפשר ביצוע יעיל ומיומן של השירותים (להלן: "עובדי הקבלן").

3.7 העירייה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות נשוא הסכם זה, ומבלי שהאמור יהווה עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהי מצד הקבלן.

3.8 הקבלן מצהיר כי יש בידו את האישורים כדלקמן:

3.8.1 אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות ותשלום חובות מס) תשל"ו - 1976.

3.8.2 אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.

3.8.3 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הספק מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראת כל דין לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.

3.8.4 הספק מתחייב כי יהיו בידו אישורים תקפים כאמור בסעיף זה לעיל במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני המזמין - לפי דרישתו.

3.9 כל העבודות שביצוען דורש ביצוע על ידי קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, תבוצענה על ידי קבלן רשום, בעל הסיווג המתאים על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח-1988 המסמך אותו לבצע את העבודות.

3.10 כל העבודות יבוצעו על ידי עובדים מקצועיים ובעלי כל הרישיונות וההסמכות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות או כל פעולה אחרת הכרוכה בביצוע העבודות, על פי כל דין.

3.11 הקבלן מתחייב להעסיק במוסדות החינוך רק עובדים המורשים להיכנס למוסדות החינוך ע"פ חוזר מנכ"ל משרד החינוך.

3.12 ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהם, ובכלל זה בדק תכניות בניין ותשתיות, והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה, כספית או אחרת, כלפי העירייה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. למען הסר ספק - העבודות שיבוצעו על ידו יעמדו בכל האישורים והתקנים הרלוונטיים, העבודה תתבצע עפ"י התקן הישראלי שבתוקף ועפ"י המפרט הכללי של הועדה הבין משרדית (הספר הכחול).

3.13 הקבלן מתחייב להשמע להוראות הבטיחות והגהות בעבודה שתספק לו העירייה. יחד עם זאת מובהר בזאת כי הקבלן אחראי באופן בלעדי ועל חשבונו לקבלת אישורי בטיחות וגהות בעבודה כולל אישורי עבודה בגובה מגורם מוסמך מטעמו ועל חשבונו. הקבלן מתחייב שהוא ועובדיו יפעלו בהתאם להנחיות שיקבל ופוטר את העירייה מאחריות לאי מילוי התחייבות עמידה בהוראות אלה. אי עמידה בהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

3.14 רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר לפני הגשת הצעתו את מקום ביצוע העבודה וסביבותיו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה ודרכי הגישה, כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו, ושוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי מחיר העבודה כמפורט בהסכם זה הוא הוגן ומניח את דעתו.

3.15 הקבלן מצהיר כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התב"ע והתשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי הרשות המזמינה ו/או החברה המנהלת
שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהוא.

3.16 הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודה, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

3.17 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות כנדרש על פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של כל רשות מוסמכת בענין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בהסכם.

3.18 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים לשם הבטחת אי גרימת נזק לגוף ולרכוש של כל אדם.

3.19 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה – לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, כל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא.

3.20 הקבלן ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 על כל פרטיהן וברשיונות ובחוקי המדינה המתיריים לבטיחות הוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.

3.21 הקבלן יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.

3.22 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה נדרש בתקנות הבטיחות והגהות – 1981 ובפקודת הנוזיקין האזרחית – 1945 ועל פי כל דין.

3.23 בנוסף ימלא הקבלן אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגהות (נוסח חדש) – 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה – 1955, בת"י 1139 – פיגומים – הוצאה אחרונה, בת"י 1847 – סולמות מטלטלים – הוצאה אחרונה ובת"י 1143 – מעקות – הוצאה אחרונה.

3.24 אם דרוש הדבר על פי דין, הקבלן ימנה בכתב ממונה בטיחות ומנהל עבודה שיעמוד בקריטריונים שנקבעו על-ידי משרד העבודה והרווחה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, כפי שיהיו מעת לעת. הקבלן ימציא למפקח על הבטיחות ולמפקח העתקים מהמינויים כאמור, וימציא למפקח, על-פי דרישתו, אישור ממשרד העבודה והרווחה על עמידת מנהל העבודה בקריטריונים כאמור.

3.25 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין להרחיק ממקום העבודה כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום העבודה.

3.26 כמו כן, על הקבלן להציג לעירייה אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעדרים הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, המצאת האישור האמור תהווה תנאי לתשלום החשבונות.

3.27 הקבלן מתחייב כי לא ייכנס כל עובד מטעמו למוסד חינוך או לכל "מוסד" אחר כהגדרתו בחוק אלא לאחר שהציג לאגף הביטחון אישור בעניינו לפי "חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א - 2001 ואגף הביטחון אישר את כניסתו למוסדות בהם שונים קטינים.

3.28 מיד עם גמר ביצוע העבודה ינקה הקבלן את המקומות בהן ביצע את העבודה ויסלק את כל החומרים המיותרים והפסולת וימסור את המקום כשהוא נקי ומתאים למטרתו. הקבלן מתחייב לפנות את הפסולת כאמור אך ורק לאתר לסילוק פסולת מורשה.

3.29 הקבלן יסיר ויחליף על חשבונו כל חומר או כל חלק מהעבודה שימצא פגום בעיני המפקח או בא כוחו. כמו כן מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו כל ליקוי שיימצא בעבודה וזאת תוך שבוע מתאריך קבלת הודעה בכתב. אם לא יעשה כן, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון בעצמה או ע"י אדם אחר, לחייב את חשבון הקבלן ולהשתמש למטרה זו בכל כסף המגיע לו.

3.30 הקבלן מתחייב כי התמורה הנקובה בהצעתו, נקבעה על ידו לאחר שהביא בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לו עקב ביצוע העבודה בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו. לרבות עלויות ו/או הוצאות בקשר לרכישת הציוד, הובלה, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיו, תשלומים לקבלני משנה, עלויות ביטוח, הוצאות פיקוח, תכנון וניהול אשר ישולמו למזמין, וכן רווח קבלני סביר, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה להלן.

3.31 מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי התקשרות המזמין עם הקבלן בהסכם זה נעשית אך ורק על סמך הצהרותיו של הקבלן כאמור לעיל ובמסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כל ניסיון מצד הקבלן לחזור בו או להסתייג במפורש או במשתמע מהצהרות אלה, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה שבעטיה תהיה למזמין הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

4. פיקוח

4.1 השירותים יבוצעו בפיקוחו של מר דוד פרץ, מנהל אגף אחזקה (להלן: "המפקח") והקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח, הקבלן מתחייב לקבל אישור מהמפקח לכל שלב ושלב של העבודה.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

4.2 בנוסף, מוסמך המנהל ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

4.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע השירותים אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות חוזה זה.

5. קבלני משנה

- 5.1 העבודה תבוצע ע"י הקבלן עצמו ו/או עובדים מטעמו.
- 5.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, רשאי הקבלן למסור ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי לקבלן משנה בתנאי מפורש כי מסירת העבודה כפופה לאשורו מראש ובכתב של המנהל לכל מסירה בנפרד.
- 5.3 קבלן המשנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים וכן יעמוד בכל הדרישות הרלוונטיות למקצועו. קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.
- 5.4 מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה בעבודתו או בחומרים בהם השתמש ו/או מגרעה ו/או נזק שנגרם ע"י קבלן המשנה או שנגרמו מחמת התרשלותו, ודין עבודות שבוצעו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.

6. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד מסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה, או להעסיק תדיר לצורך זה במקום העבודה מנהל עבודה מוסמך. כל ההוראות או הביאורים שניתנו למנהל העבודה על ידי המנהל, דינם כדין הוראות וביאורים שניתנו לקבלן.

7. תקופת החוזה

- 7.1 הקבלן יספק ויתקין מעליות בבתי הספר, בהתאם לדרישת המפרטים הטכניים המצורפים כמסמך ג' וג' להסכם, ע"פ לוח הזמנים כדלקמן:
- 7.2 **הקבלן אחראי על אספקה והתקנה של המעליות תוך 6 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה**
- 7.3 הקבלן ייתן לגבי המעליות שירותי אחזקה ותחזוקה לתקופה של 2 (שתי) שנים, ממועד מסירת המעלית לידי העירייה.

7.4 לעירייה ניתנת אופציה להארכת שירותי האחריות והתחזוקה (מעבר לתקופת האחריות הכלולה בהצעה) (להלן: "עלות שירות שנתי מקיף לאחר תקופת האחריות") למשך שלוש (3) שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, לפי הסכום המופיע בהצעת הזוכה.

7.5 אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכות העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן בכל עת, בהודעה מראש בת 30 ימים. במקרה של ביטול ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, תשלם העירייה לקבלן רק את התשלומים המתייחסים לשירותים שהקבלן כבר סיפק בפועל עד תאריך ההודעה על ביטול ההתקשרות, והעירייה לא תהיה חייבת בכל פיצוי, תמורה או תשלום אחר עבור ביטול ההתקשרות.

8. התמורה

- 8.1 **בתמורה לביצוע העבודות על פי הסכם זה תשלם העירייה לקבלן תמורה כמפורט בהצעת המחיר שנרשמה על גבי כתבי הכמויות (נספח ב' למסמך ג' ו-11') וזאת במכפלת כמות רכיבי הביצוע בפועל.**
- 8.2 המזמין רשאי להפחית או להגדיל את היקף העבודה עד 25% ובמסגרת זו לבטל סעיפים במלואם או בחלקם, וכן רשאי המזמין לשנות את המפרט, החומרים והעבודה במסגרת מחיר העבודה הנ"ל, בהתאם להוראות המפקח.
- 8.3 התמורה לעיל עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויות נשוא המכרז והחווזה לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מכל סוג שהוא.
- 8.4 התמורה תשולם לקבלן בסיום העבודה, על-פי חשבון שיוגש על-ידי הקבלן למפקח ואשר ישולם על-פי תנאי תשלום של שוטף + 60 יום מיום מסירת החשבון לידי המפקח.
- 8.5 החשבון שיוגש על-פי חוזה זה, ייבדק על-ידי המפקח וישולם לאחר אישורו. לא אושר החשבון כאמור יחזירו המפקח לקבלן על מנת לתקנו. הוחזר החשבון – יחול מניין הימים כאמור, מיום שקיבל המפקח את החשבון המתוקן.
- 8.6 התמורה לא תישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (לרבות בתקופות הארכות).

9. **ערבות בנקאית**

9.1 הקבלן ימציא למזמין ערבות ביצוע להבטחת ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אשר תוקפה יהיה עד לתום 60 יום מיום סיום ביצוע העבודות ומסירתן לעירייה, וסכומה יהיה על סך **50,000 ₪ (חמישים אלף ש"ח)** בנוסח כאמור **בנספח א'** להסכם זה.

9.2 הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתן יהא לממשה מידיית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש העירייה או גזבר העירייה בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/ התחייבויותיו עפ"י חוזה זה או במקרה של סכומים המגיעים לעירייה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי העירייה והחובה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

9.3 **ערבות טיב -** הקבלן ימציא למזמין בסיום העבודה, וכנגד החזרת ערבות הביצוע, ערבות בסך של 25,000 ₪ כולל מע"מ, זאת להבטחת טיב העבודה למשך שנה (להלן: תקופת הבדק"). תקופת הבדק פרושה תקופה של 12 חודשים החל מיום סיום העבודות.

10. **אחריות וביטוחים**

10.1 הקבלן יהיה אחראי על פי דין לכל נזק שהוא, בין נזק גוף ובין נזק לרכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לעובדיו ו/או לשליחיו ו/או למוזמניו ולכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודה או בקשר אליה, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחו או כל נתון למרות הקבלן.

10.2 הקבלן יהיה אחראי ע"פ דין כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

10.3 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לספק על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

10.4 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

10.5 **ביטוח -** מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **בנספח ב'** להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

11. קיזוז

- 11.1 המזמין רשאי לקזז ולנכות מסכום כל שהוא המגיע לקבלן, כל סכום המגיע למזמין מן הקבלן, בין אם סכום זה נובע מהוראות הסכם זה ובין אם הקבלן חייב אותו סכום למזמין על פי כל דין.
- 11.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

12. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 12.1 ביחסיו עם העירייה מהווה הקבלן השירותים קבלן עצמאי.
- 12.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין העירייה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין העירייה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 12.3 כל התשלומים המגיעים לעובדי הקבלן ולמי מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המיסים וההיטלים החלים על הקבלן בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הספק ע"פ חוזה זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועדם, והעירייה לא תהא אחראית לכך בכל אופן או צורה.

13. הגבלת המחאת זכויות וחובות

הקבלן אינו רשאי להמחות ו/או להסב את זכויותיו או מחויבויותיו מכוח החוזה או חלק מהן, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש.

14. העירייה כמפעל חיוני

- 14.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" וכי חתם על נספח התחייבות למתן שירותים בתקופת חירום המצורף כחלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 14.2 הקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -
- 14.2.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד- 1973.
- 14.2.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א – 1951.
- 14.2.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א- 1971.
- 14.2.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 14.3 אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז- 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי הספק, המשמשים למתן השירותים נשוא הסכם זה.

15. שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

- 15.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד על המידע והמסמכים שיובאו לידיעתו במהלך, אחרי ועקב תקופת השירותים (להלן – "המידע הסודי") ולנקוט בכל האמצעים להבטחתם.
- 15.2 הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו עם עניין אחר שהוא עוסק בו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכי אין כל מניעה להתקשר עם העירייה בחוזה זה.
- 15.3 הקבלן מתחייב להודיע לעירייה על כל עניין שעולה ממנו חשש לניגוד עניינים בין השירותים לעניינים אחרים והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין זה.
- 15.4 האמור בפרק זה לחוזה יחול על הקבלן וכן על כל הפועלים העוסקים מטעמו והקבלן מתחייב להדריך בעניין זה את עובדיו והעוסקים מטעמו בביצוע השירותים.

16. הפרת החוזה

הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום מיום שניתנה לו הודעה על כך בכתב, יפצה הקבלן את העירייה, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע השירותים שהוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

- 16.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 16.2 לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 16.3 לממש את הערבות שניתנה לעירייה כבטחון לביצוע ולמילוי ההתחייבויות ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או ההארכה, לפי העניין.
- 16.4 לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן ו/או מי מטעמו חייבים בביצועם ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו על ידה מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

17. ביטול ההסכם

- מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם המזמין יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן ולהשלים את העבודות בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- 17.1 כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.
 - 17.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או חלק ממנו, לאחר, בלי הסכמת המזמין בכתב.

- 17.3 כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראות המזמין לסלקו מביצוע העבודה.
- 17.4 כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק.
- 17.5 כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המזמין.
- 17.6 מובהר בזאת כי המקרים המנויים לעיל, כעילות ביטול ההסכם - אינם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו ע"י הקבלן.
- 17.7 כמו כן, מובהר בזאת, כי אין בכל האמור לעיל באשר לזכות הביטול של העירייה בכדי להתנות ולמנוע מהעירייה כל סעד ותרופה לרבות כל תשלום בגין נזק או הפסד מכוח הסכם או מכח כל דין.
18. במקרה של חילוקי דעות בקשר לבצוע העבודה או לפירוש הסכם זה, יובא העניין בפני מהנדס העיר והכרעתו תהיה סופית.
19. שום ויתור, הזנחה, הנחה, ארכה, לא ישתמע מהם ויתור על זכויות המזמין לתבוע ביצוע בעין או תרופות בגין הפרתן של התחייבויות הקבלן, והם לא יהוו מחסום ו/או מניעה מן המזמין לממש את זכויותיו, הן עפ"י הסכם זה והן עפ"י כל דין, בכל עת שימצא לנכון.
20. סמכות השיפוט הייחודית בנוגע להסכם זה תהיה לבתי המשפט באזור חיפה והקריות.
21. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובת דלעיל, תחשב כמגיעה למענה כעבור 72 שעות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

העירייה

הקבלן

נספח א': ערבות ביצוע

לכבוד
עיריית קרית אתא
כיכר העירייה 7
קרית אתא

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית לביצוע

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במלים: חמישים אלף ש"ח) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 04/2026 לביצוע העבודות ולהבטחת מילוי תנאי המכרז והחוזה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים קלנדריים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.

כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ב' נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" - עיריית קרית אתא ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" - אספקה והתקנת 2 מעליות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה. הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח ליד מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.5. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.6. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך
ביטוח צד ג' כאמור.

2.6.2. ביטוח מקיף.

2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.

2.10. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.11. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים

מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברה שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברה השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגוף ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדן. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוח המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
נספח ב' - אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם : עיריית קרית אתא	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס : _____ תיאור העבודות : _____ אספקה והתקנת מעליות
ת.ז.ח.פ. : 500268008	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר : _____
מען : ככר העירייה 7 קרית אתא	מען : _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת _____ אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה	מען : _____	

כיסויים									
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	
					למקרה	לתקופה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט					₪	309, 313, 314, 316, 318, 324, 328, 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345	
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען		ביט					₪	302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329, 340	
אחריות מעבידים		ביט					₪	309, 318, 328, 344	

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2026

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא
נספח ב' - אישור ביטוח עבודות

309, 304, 303, 302, 301, 328, 327, 326, 325, 321 332 (6 חודשים)	₪	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו			אחריות מקצועית
321, 309, 304, 302, 328, 332 (12 חודשים)	₪	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
009
048 038
062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2026

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

מסמך ג'

מפרט טכני והצעת מחיר להתקנת מעליות

בית ספר נועם – קרית אתא

מצורף כקובץ נפרד

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2026

שירותי אספקה והתקנת מעליות בבתי ספר ירושלים ונועם בקרית אתא

מסמך ג'1'

מפרט טכני והצעת מחיר להתקנת מעליות

בית ספר ירושלים – קרית אתא

מצורף כקובץ נפרד