

ישיבת מועצת עיר מן המניין קרית אתא

ביום ד', 2.7.2025, ו' בתמוז תשפ"ה

השתתפו:

ראש העיר	-	מר פרץ יעקב
סגן מ"מ ראש העיר	-	עו"ד טולדנו מימון
סגנית ראש העיר	-	עו"ד שטרניק עדנה
חבר מועצת העיר	-	עו"ד ניר אלי
חברת מועצת העיר	-	עו"ד ברגר מירב עטרה
חבר מועצת העיר	-	מר חזן יוסי
חבר מועצת העיר	-	מר מנחם יונתן
חבר מועצת העיר	-	מר ממליה שלום
חבר מועצת העיר	-	מר מועלם עופר
חבר מועצת העיר	-	מר ויסנשטרן אלקנה
חבר מועצת העיר	-	מר רואי דוד
חבר מועצת העיר	-	מר בן-חיים מנחם

סגל:

המנהל הכללי	-	מר חזן בני
גזבר העירייה	-	מר רוזנפלד רונן
מהנדס העירייה	-	מר דניאל שמעון
יועמ"ש של העירייה	-	עו"ד רוזליס קרן
יועץ משפטי	-	עו"ד סגל יוסף

לא השתתפו:

חבר מועצת העיר	-	מר אסולין ציון
חבר מועצת העיר	-	מר יהודה הרצל
חברת מועצת העיר	-	גב' רובין שלם הילה
חבר מועצת העיר	-	מר יעקבי ניר
חברת מועצת העיר	-	גב' ארביב הילה

רשמה:

עוזרת רה"ע	-	גב' הירשל סימה
------------	---	----------------

על סדר היום:

1. הצעות לסדר:
 - 1.1 העסקת בני נוער בתשלום לתקופת הקיץ. חבר המועצה מר ציון אסולין.
 - 1.2 שיפוץ ושיקום שד' הציונות. חבר המועצה מר אלקנה וייסנשטרן.
 - 1.3 גיבוש מדיניות עירונית לעידוד והעדפת עסקים מקומיים במכרזים והתקשרויות. סיעת שלם.
 - 1.4 הקמת מסגרות חינוכיות לילדי עובדים חיוניים בשעת חרום. סיעת שלם.
2. אישור החלטות ועדת כספים.
3. הארכת כהונתה של הגב' זיוה בן חמו, סגנית מהנדס העיר, כנציגת העיריה בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות אתא בע"מ.
4. אישור הקצאות.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: ערב טוב. אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין.

הצעות לסדר

- 1.1 1.1 העסקת בני נוער בתשלום לתקופת הקיץ. חבר המועצה מר ציון אסולין

י. פרץ, רה"ע: יש בקשות, הצעות לסדר היום. העסקת בני נוער בתשלום לתקופת הקיץ. ציון אסולין. הוא לא נמצא כאן.

1.2 שיפוץ ושיקום שד' הציונות. חבר המועצה מר אלקנה וייסנשטרן

- י. פרץ, רה"ע: שיפוץ ושיקום שד' הציונות, אלקנה בבקשה.
- א. וייסנשטרן: שלום לכולם. אני מבקש להעלות לסדר את שדרוג שד' הציונות בשדרה חדשה ומודרנית. צריך לגזום את כל העצים הישנים שמה, העצים האלו גורמים למטרד נוראי לכל המבקרים במרכז העיר ובפרט

לתושבי האזור. תושבי האזור כבר עייפים מלהתלונן על המטרד של היונים והאנפות שנמצאים על העצים שגורמים לכלוך מזעזע. כמה שהעירייה מנקה את השדרה הזאת כל יום, גוזמים את העצים מדי פעם, זה כמו אקמול. זה לא הפתרון. צריך פתרון מהשורש. אז כמו שהעירייה יודעת להשקיע לשדרג שכונות ורחובות שלמים באזורים שונים וגם במרכז העיר, צריך למצוא פתרון מחוץ לקופסא במטרד הזה. אין שום סיבה להשאיר את השדרה במצב הנוכחי. תודה רבה.

טוב, תודה רבה. אלקנה תראה, שדי' הציונות היו חלק מהאישור התקציבי של ביצוע הפיתוח, אז זו הצעה שהיתה ומונחת ואנחנו הולכים לשדרג את רח' הציונות. בין היתר אנחנו גם מודעים לבעיה של העצים, אבל שדי' הציונות זה גם המדרכות מימין ומשמאל, כולל כבלי החשמל שאנחנו מתכוונים להוריד אותם מתחת לקרקע והתאורה ולשדרג את שדי' הציונות זה אחד מהצירים המרכזיים של העיר ואנחנו שם. פשוט אתה מבקש, אז אין טעם, אנחנו הולכים לשדרג את זה וזה בקרוב מאוד.

מי בעד להסיר את זה מסדר היום? מי נגד? תודה רבה.

י. פרץ, רה"ע:

1.3. גיבוש מדיניות עירונית לעידוד והעדפת עסקים מקומיים במרכזים והתקשרויות.

סיעת שלם

סעיף 1.3 גיבוש מדיניות עירונית לעידוד והעדפת עסקים מקומיים במרכזים והתקשרויות. סיעת שלם, בבקשה.

י. פרץ, רה"ע:

ערב טוב לכולם. ההצעה לסדר שלנו עוסקת כמו שרשום בכותרת של ההצעה שזה גיבוש מדיניות עירונית לעידוד והעדפת עסקים מקומיים במרכזים והתקשרויות. אנחנו בעצם קוראים לעירייה לגבש איזשהו נוהל, כמובן נוהל שיאושר מול משרד הפנים עפ"י כל כללי המינהל התקין על מנת לעודד עסקים מקומיים, בעלי עסקים שנמצאים כאן

ד. רואי:

בקריית אתא, פועלים בקריית אתא, משלמים ארנונה לעירייה, מעסיקים עובדים. בדרך כלל העובדים שמועסקים בעסקים המקומיים זה גם תושבים של המקום.

אנחנו בעצם מבקשים להקים מאגר ספקים מקומיים, לקבוע קריטריונים ברורים לזיהוי של מה הוא עסק מקומי. בעצם לאפשר לעסקים האלו לקבל איזה שהם נקודות איכות נוספות במכרזים שהעירייה מוציאה כמו נקודות איכות. לבצע פניות יזומות לעסקים לצורך רישום והשתלבות בתהליכי רכש עירוניים.

אנחנו בדקנו את הנושא הזה. כמובן שמשרד הפנים לא מגביל יוזמות מקומיות בתחום הזה. כמובן כל עוד הן נעשות במסגרת הדין ובהתאם לכללי המינהל התקין. יש כבר רשויות שיזמו איזשהו נוהל ונתנו העדפה לעסקים מקומיים. זה כמובן לא הדבר המכריע בקבלת ההחלטה במכרזים או בהתקשרויות, אבל זה כמובן משהו שכדאי וצריך לקחת בחשבון. ואנחנו קוראים לעירייה לגבש נוהל כזה, לאמץ אותו ולהביא אותו כאן למועצת העיר לאישור של כולנו.

טוב. אני מודה לך על ההצעה הזאת. אנחנו בסך הכל עשות בשנים כבר מנסים להעדיף ספקים מקומיים לטובת כל מיני נושאים, מרכישות ושאר הדברים האחרים ונותני השירותים למיניהם, בעיקר לתושבי קריית אתא שנמצאים כאן בעסקים.

י. פרוץ, רה"ע:

הדבר לא מתאפשר מבחינת חוק חובת המכרזים. אנחנו ניסינו וזה לא צלח לנו ואני מציע לך, ההצעה הזאת תהיה פתוחה בכל רגע כשתביא מה שנקרא איזשהו מסמך נתמך משפטית שיהיה אפשר לעשות את זה, אנחנו נעשה את זה בשמחה. אי אפשר לעשות העדפה מבחינת החוק, אנחנו ניסינו, רצינו לתת מזמן לתושבי העיר שלנו לתת לנו שירותים ולהעדיף אותם. ולצערנו אנחנו לא יכולים לעשות את זה מבחינה חוקית משפטית.

אם תביא לנו מסמך כזה מהיועצת המשפטית לממשלה, אנחנו נעשה

את זה בשמחה רבה. אז מי בעד להסיר את זה מסדר היום? תודה רבה.
מי נגד? סליחה. 2 נגד. מי נמנע? אין נמנעים.

1.4 הקמת מסגרות חינוכיות לילדי עובדים חיוניים בשעת חרום. סיעת שלם

י. פרץ, רה"ע: הקמת מסגרות חינוכיות לילדי עובדים חיוניים בשעת חרום. סיעת שלם, בבקשה.

ד. רואי: אוקי. ההצעה הזו בעצם באה על מנת לתת פתרון לעובדים תושבי העיר שהם עובדים חיוניים. אנחנו רואים את זה ביתר שאת בכל מה שקשור במלחמות ובסבבים הביטחוניים שעוברים עלינו לצערנו, גם בנושאים של רפואיים למשל, כמו מגפת הקורונה. במיוחד מדובר על ילדים של עובדים של הרשות המקומית, מן הסתם הרשות המקומית כל העובדים הם עובדים חיוניים בחרום ולכן הם נמצאים בבעיה עם הילדים שאין להם מסגרות חינוכיות. אותו דבר כמובן עם ילדי מילואימניקים, ילדים של עובדים רפואיים, בתי חולים וכדומה, ולכן אנחנו מבקשים במסגרת ההצעה הזאת להקים, לפעול ליישם מסגרות חינוכיות לילדי עובדים חיוניים של תושבי העיר, כמובן בשעת חרום. הדבר הזה מתבצע בהברבה רשויות, כמובן עפ"י כל הכללים, עפ"י כל התקנות, מיגון כמו שצריך, צוותים חינוכיים שכבר נמצאים בעירייה, אבטחה. והדבר הזה יכול מאוד מאוד לעזור, גם לילדים וגם להורים, במיוחד בתקופות הקשות שאנחנו נמצאים מעת לעת.

י. פרץ, רה"ע: טוב, תודה רבה. אנחנו נקראים לדבר הזה. זה חלק מנוהל של הרשות חרום. ואנחנו מה שנקרא שם, יש לנו את כל העובדים החיוניים שאנחנו מכירים, הרשומים והמוצהרים על ידנו. ככל שנדרש מה שנקרא לדבר מהסוג הזה במידי אנחנו נערכנו לדבר כזה, רק לא היתה דרישה במקרים של המלחמות האחרונות. אבל ככל שתהיה דרישה כזו ותהיה, אנחנו כבר שם, יש את זה, הנוהל קיים. המערכת שלנו מוכנה.

אנחנו במערך גיבוי מלא מלא עם לשכות הרווחה. פשוט אתה נכנסת לתוך דבר קיים.
מי בעד להסיר את זה מסדר היום? מי נגד? 2 נגד. תודה רבה.

2. אישור החלטות ועדת כספים

י. פרץ, רה"ע: אישור החלטות ועדת כספים. תב"רים. עדכון תב"ר 2050 צומת המייסדים הציונות לצורך סגירה עפ"י הפירוט הבא: משרד התחבורה 1,012 מיליון, הפחתה 520, סך הכל 492. קרנות הרשות 383, הגדלה 520. סך הכל 903. הסך הכל של התב"ר הוא 1,395 מיליון ונסגר ב-1,395 מיליון.
עדכון תב"ר 2093 הסדרת צומת ירושלים כצנלסון לצורך סגירה. משרד התחבורה 520, הפחתה 279. סך הכל התב"ר 241. קרנות הרשות 436. הגדלה 279. סך הכל 715. סגירת התב"ר היא על 956 אלף ₪.
עדכון תב"ר הסדר צומת המגנים העצמאות לצורך סגירה. משרד התחבורה 438, הפחתה 124. סך הכל 314. קרנות הרשות 196, הגדלה 124. סך הכל 320. בסך הכל התקציב של התב"ר הוא 634 אלף ₪.
עדכון תב"ר 2358 שדרוג תאורה רח' זבולון לצורך סגירה. משרד הפנים 725. הפחתה ב-4,000 ₪. 721. קרנות הרשות 355. הגדלה ב-4,000. סך הכל 359. סגירת התב"ר היא על 1,080 מיליון ₪. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

3. הארכת כהונתה של הגב' זיוה בן חמו, סגנית מהנדס העיר, כנציגת העיריה

בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות אתא בע"מ

י. פרץ, רה"ע: סעיף 3 הארכת כהונתה של הגב' זיוה בן חמו, סגנית מהנדס העיר, כנציגת העיריה בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות אתא בע"מ. מי בעד? יופי. מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים.

4. אישור הקצאות

י. פרץ, רה"ע: סעיף 4 אישור הקצאות. הקצאה למרכז גני ילדים ברח' אלבז 24 גוש 10500, חלק מחלקות 20 ו-36, שתי כיתות גן.

סעיף 4.2 הקצאה לרשת מעין החינוך התורני ברח' אלבז 24 גוש 10500, חלק מחלקות 20 ו-36 בית ספר יסודי.

הקצאה למוסדות הבעל שם טוב ברח' שיבת ציון 25, גוש 11006 חלקות 70, 71 תיכון לבנות.

הקצאה למוסדות הבעל שם טוב ברח' יבניאל 29 גוש 10509 חלקה 15, שתי כיתות גן.

ההחלטה המתבקשת: הוחלט פה אחד, ברוב קולות, סליחה, אם זה יהיה לאשר את החלטת ועדת ההקצאות קרקע ומבנים עפ"י פרוטוקולים מיום ה-21.5.25 וחוות דעת היועצת המשפטית הרצ"ב. לאשר את ההקצאה וההתקשרות בהסכם רשות שימוש לגבי המבנה ברח' אלבז 24 חלק מחלקות 20 ו-36 בגוש 10500 המשמש שתי כיתות גן לעמותת מרכז גני ילדים שעל יד מרכז מעין החינוך התורני בארץ ישראל, מספר העמותה 580217263 לשימוש עפ"י מטרות העמותה לתקופה של 1 שנה החל מיום 1.9.25 עפ"י הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

לאשר את ההקצאה וההתקשרות בהסכם רשות שימוש לגבי המבנה ברח' אלבז 24 חלק מחלקות 20 ו-36 בגוש 10500 המשמש כבית ספר יסודי לעמותת רשת מעין החינוך התורני בארץ ישראל, בני יוסף. מספר העמותה 58012195/2 לשימוש עפ"י מטרות העמותה לתקופה של שנה אחת החל מיום 1.9.25 עפ"י הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

לאשר את ההקצאה וההתקשרות בהסכם רשות שימוש לגבי המבנה ברח' יבניאל 29 חלקה 15 בגוש 10509 המשמש כשתי כיתות גן ילדים

תלמוד תורה לעמותת מוסדות הבעל שם טוב, מספר העמותה 58028919/7 לשימוש עפ"י מטרות העמותה לתקופה של שנה אחת, החל מיום 1.9.25 עפ"י הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. לאשר את ההקצאה וההתקשרות בהסכם רשות שימוש לגבי המבנה ברח' שיבת ציון 25 חלקות 70, 71 בגוש 11006 המשמש כתיכון לבנות בני יעקב לעמותת מוסדות הבעל שם טוב, מספר העמותה 58028919/7 לשימוש עפ"י מטרות העמותה לתקופה של שנה אחת החל מיום 1.9.25 עפ"י הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים. אני רוצה, מישל כאן? היי מישל, תעמוד בבקשה, שיכירו אותך. מישל הנידס, מנהל האגף לחזות העיר הנבחר. שיהיה לך בהצלחה. כל הכבוד. הישיבה נעולה.

סוף הישיבה