

## הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבניה

קרית-אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה עדן בראשית ב.ר. יזמות בע"מ

למתן הקלה בגוש 11008 חלקה 75

בשכונת רחוב י.ל. פרץ 10, קרית אתא.

תיק בנ"/110080075, 20220176 קרית-אתא.

### מבוקשות ההקלות הבאות:

1. הקלה ב-2 קומות – 7 קומות במקום 5 קומות.
2. הקלה בגובה מבנה של 25.85 מ' במקום 17 מ'.
3. העברה משטחי שירות המיועדים לחניה מקורה לשטחי שרות כלליים במגרש.
4. הקלה במרווח קדמי וצידי 0 מ', עבור מבנה אשפה ומתקנים טכניים.
5. הקלה של עד 10% במרווח אחורי 4.5 מ' במקום 5.0 מ'.
6. הקלה של עד 10% במרווחים צידיים – 3.6 מ' במקום 4.0 מ'.
7. הקלה של עד 40% במרווח אחורי – עבור מרפסות קונזוליות.

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.

יום שני : 08:00-12:00, 16:00-18:00.

יום רביעי : 08:00-12:00.

יום חמישי : 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט : [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il)

כל מי שיש לו התנגדות למתן ההקלה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בצורת תצהיר (דואר רשום), תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

יעקב פרץ  
ראש העיר  
ויו"ר הוועדה המקומית