

**הודעה לפי סעיף 27 לתכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים בפני רעידות אדמה –  
תמ"א 38**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 27 לתכנית הנ"ל, כי לוועדה לתכנון ולבנייה קרית  
אתא, הוגשה בקשה על-ידי: ה"ה פ.א. פדידה נכסים בע"מ  
למתן היתר בנייה גוש: 11009 חלקה: 51  
ברחוב סוקולוב 37, קרית אתא

מס' בקשה: 20220200 קרית-אתא.

**הבקשה כוללת:**

1. תוספת זכויות בהתאם לתמא 38
2. תוספת יחד אחת
3. תוספת 2 קומות מבוקשות 8 קומות במקום 6 קומות
4. גובה המבנה
5. מרווח צידי 2.7 מ במקום 4.0 מ עבור מסתורי כביסה

**הקלות בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה**

1. מרווח צידי 2.7 מ במקום 4.0 מ בליטה בקיר אטום
2. העברת שטח מחניה מקורה לשטחי שרות אחרים במבנה
3. מרווח צידי 1.8 מ במקום 2.0 מ
4. מרווח צידי 0 מ במקום 4.0 מ עבור מאגר מים
5. מרווח צידי 3.6 מ במקום 4.0 מ
6. תוספת 2 יחד
7. שתי כניסות לחלקה במקום כניסה אחת
8. תכסית קרקע

**אין בפרסום כאמור כדי לאשר התאמת הבקשה לחוק התכנון והבניה ולתקנות מכוחו  
ואין בפרסום כדי לאשר התאמת המבוקש למדיניות הוועדה המקומית.**

אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, במדור רישוי, בימי קבלת קהל.  
יום שני: 08:00-12:00, 16:00-18:00.  
יום רביעי: 08:00-12:00.  
יום חמישי: 08:00-12:00.

ובאתר האינטרנט: [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il)

כל בעל ענין רשאי להעיר את הערותיו, תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד  
מהנדס העיר, עיריית קרית-אתא, ת.ד. 1 קרית-אתא.

**יעקב פרץ  
ראש העיר  
וי"ר הועדה המקומית**