

מס' דף: 1:

תאריך: 30/04/2018
ט"ו אייר תשע"ח

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 2018004 ביום שני תאריך 19/02/18 ד' אדר, תשע"ח

השתתפו:

חברים:

מר מועלם אברהם
מהנדס שמעון דניאל

סגל:

עו"ד איילה סגל גבסי
גב' חגית חרותקה-קובי
מר כהן צחי

-סגן ומ"מ יו"ר ועדת משנה
-מהנדס העיר

-יועצת משפטית
-אדריכלית הועדה
- הנדסאי רישוי

מס' דף: 2

פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר: 2018004 בתאריך: 19/02/18 תאריך: 30/04/2018

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	שכונה	עמ
1	20180044	128010187	12801	187		עיריית קרית אתא	שכונת אלונים	3
2	20180043	111200012	11120	12		עיריית קרית אתא	ק.בנימין	4

128010187	תיק בניין :	מספר בקשה : 20180044	סעיף: 1
פרוטוקול רשות רישוי ישיבה מספר : 2018004 בתאריך : 19/02/2018			

מבקש:

✦ **עיריית קרית אתא**
ככר העיריה 7 קרית אתא

עורך:

✦ דן שומני

תיק ארכיון:

✦ 6552

סוג בקשה : בקשה להיתר
מספר בקשה רישוי זמין :

כתובת הבניין : אנפה 2 קרית אתא

שטח מגרש : 13296.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש: 12801 חלקה: 187

תכנית : כ/256

תאור בקשה

ספורט ונופש בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת אולם ספורט לבית ספר בבניה.

הבקשה תואמת תכנית.

החלטות :

לאשר הבקשה בתנאים :

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.
- בתכניות יינתן פתרון הכנות להתקנת מזגן, ופתרונות למסתורי מזגן וכביסה. דודי שמש יותקנו בתוך המבנה/מיסתור.
- יתואם ויאושר תכנון גובה אבסולוטי, תנועה וחניה ועם מנהל מחלקת פיתוח ותשתיות.
- ינתנו חיבורי מים, ניקוז וביוב יחידים לכל המגרש.
- יש לציין חומרי גמר על גבי חזיתות.
- מערכ' ביוב, ניקוז ומים של המגרש וחיבורן למער' הציבוריות יתוכננו בהתאם להנחיות מחלקת תשתיות ופיתוח.
- רחבות, שבילים, מדרכות ודרכי גישה, יבוצעו בריצוף גנני בלבד, ללא חיבור יצוק למבנה, וגובהם לא יעלה על 15 ס"מ מעל ק.ק.ס.

תיק בניין: 111200012

מספר בקשה: 20180043

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי ישיבה מספר: 2018004 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

* עיריית קרית אתא

שבזי קרית אתא

עורך:

* דן שומני

תיק ארכיון:

* 2043

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: שבזי קרית אתא**שכונה: ק.בנימין**

אחוזי בניה מותרים: 60%

שטח מגרש: 8979.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 5387.40 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 11120 חלקה: 12 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תכנית: כ/251/ב

תאור בקשה

מוסדות חינוך בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניה חדשה הכוללת:

1. שלב א' בניית מגרש ספורט.
2. שלב ב' בית ספר חדש הכולל 12 כיתות ב-3 קומות.
3. שלב ג' הריסת בית ספר קיים והקמת חצר בית ספר וטריבונוט ישיבה.

הבקשה תואמת תכנית.

החלטות:

לאשר הבקשה בתנאים:

- תיקון התוכניות והחישובים לפי הוראות מהנדס הועדה.
- בתכניות יינתן פתרון הכנות להתקנת מזגן, ופתרונות למסתורי מזגן וכביסה. דודי שמש יותקנו בתוך המבנה/מיסתור.
- יתואם ויאושר תכנון גובה אבסולוטי, תנועה וחניה ועם מנהל מחלקת פיתוח ותשתיות.
- יש לציין חומרי גמר על גבי חזיתות.
- מערכ' ביוב, ניקוז ומים של המגרש וחיבורן למער' הציבוריות יתוכננו בהתאם להנחיות מחלקת תשתיות ופיתוח.
- רחבות, שבילים, מדרכות ודרכי גישה, יבוצעו בריצוף גנני בלבד, ללא חיבור יצוק למבנה, וגובהם לא יעלה על 15 ס"מ מעל ק.ק.ס.

.....
 מהנדס שמעון דניאל
 מהנדס הועדה

.....
 מועלם אברהם
 סגן ומ"מ יו"ר ועדת משנה